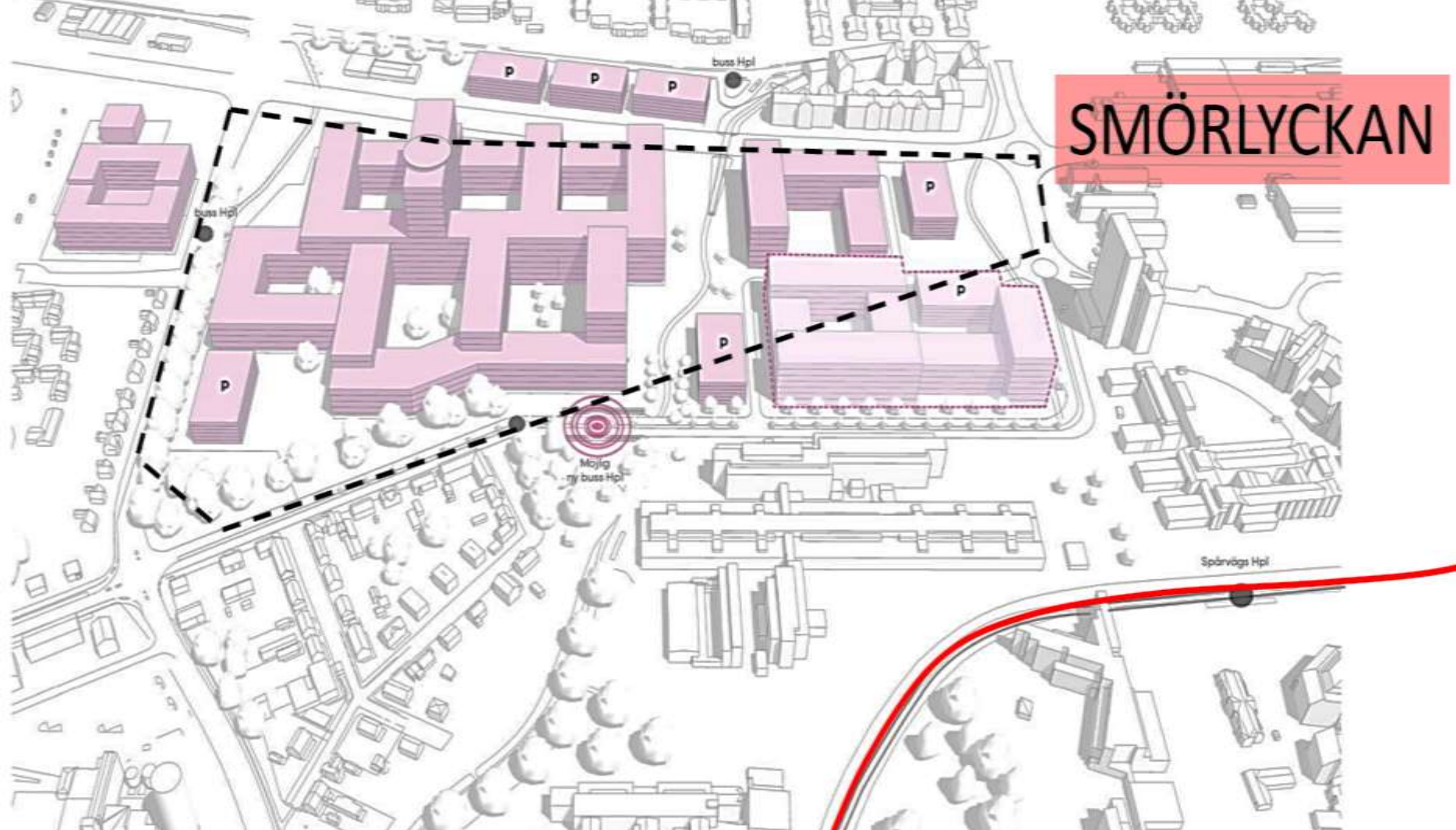




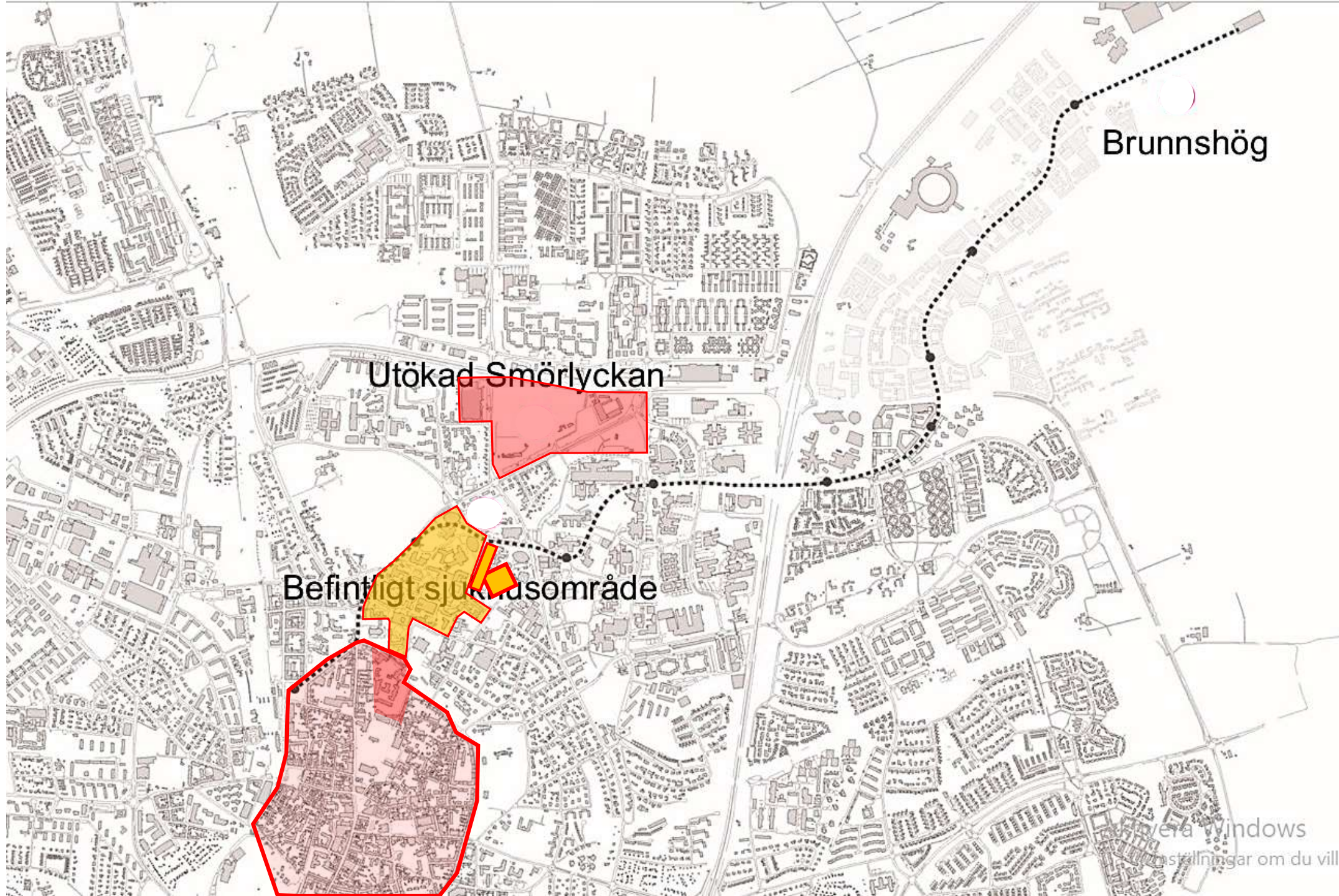
BYGG BLOCKET #2!

Vänsterpartiet i Lund
i samverkan med
Stadsmiljöföreningen AFSL



Nytt SUS på Smörlyckan

- inriktningsbeslut aug 2024



Brunnshög

Utökad Smörlyckan

Befintligt sjukhusområde

Fördjupad lokaliseringsutredning – Skånes universitetssjukhus i Lund

Regionfastigheter
Verksamhetsområde Fastighetsutveckling
2022-04-06



Konsekvenser av förslaget Befintligt sjukhusområde

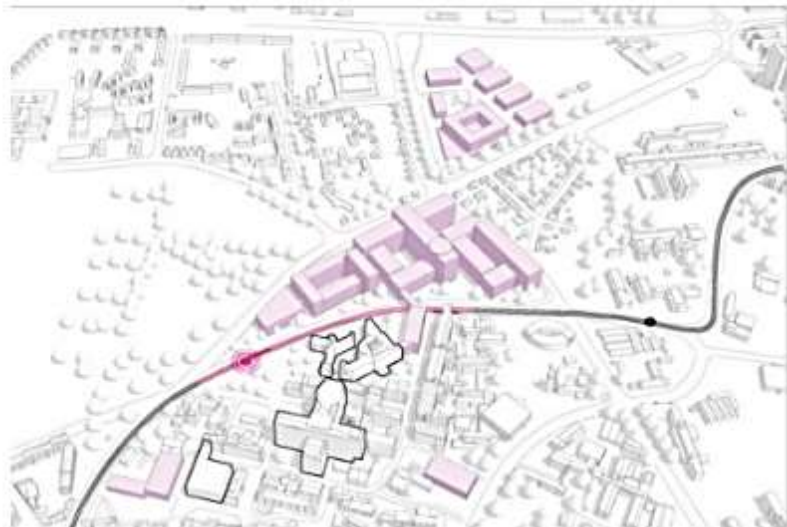


Bild: Volymstudie, Befintligt sjukhusområde. Alternativen visas i samma skala.

Total markyta: ca 360 000 kvm
inkl. befintligt BMC och
Forum Medicum.

Konsekvenser av förslaget Utökad Smörlyckan

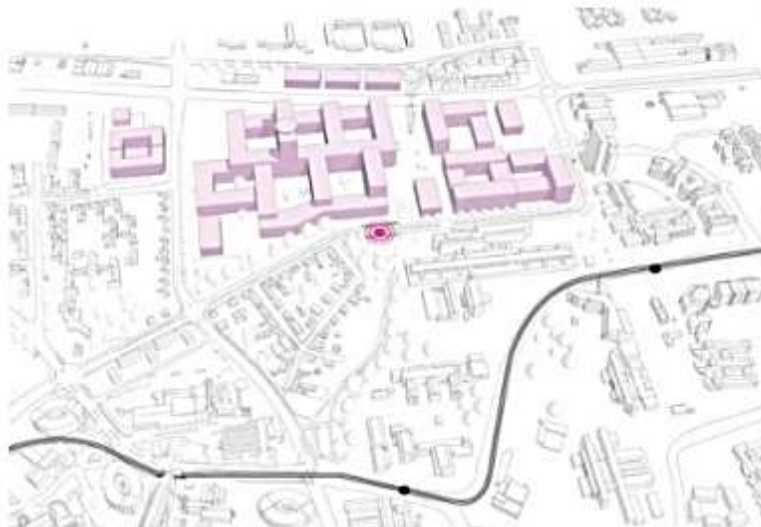


Bild: Volymstudie, utökad Smörlyckan. Alternativen visas i samma skala.

Total markyta: ca 230 000 kvm

Konsekvenser av förslaget Brunnshög

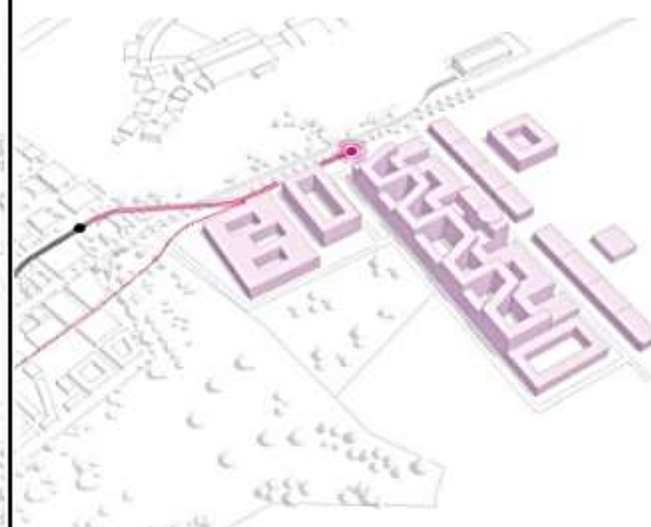
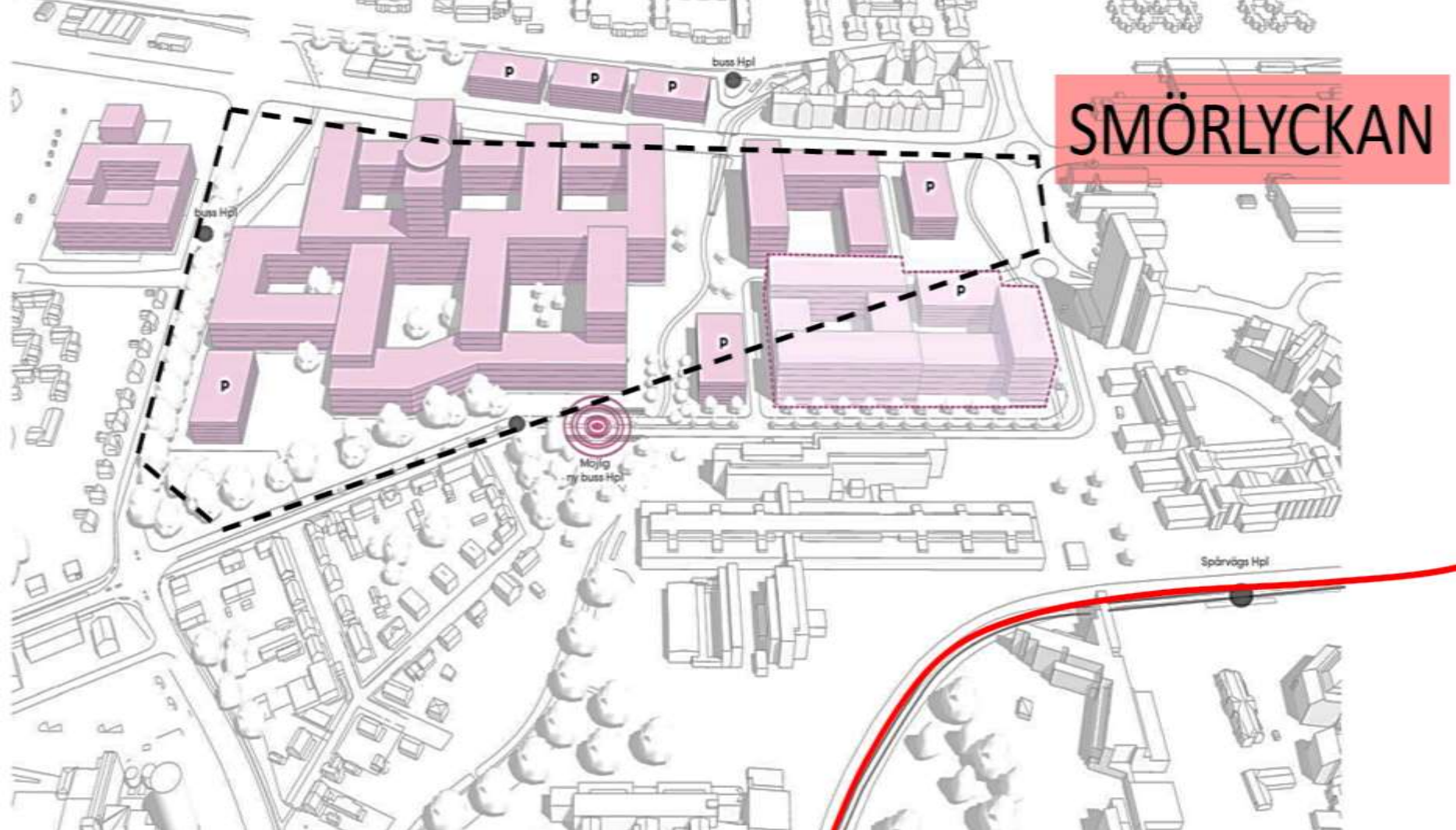


Bild: Volymstudie, Brunnshög. Alternativen visas i samma skala.

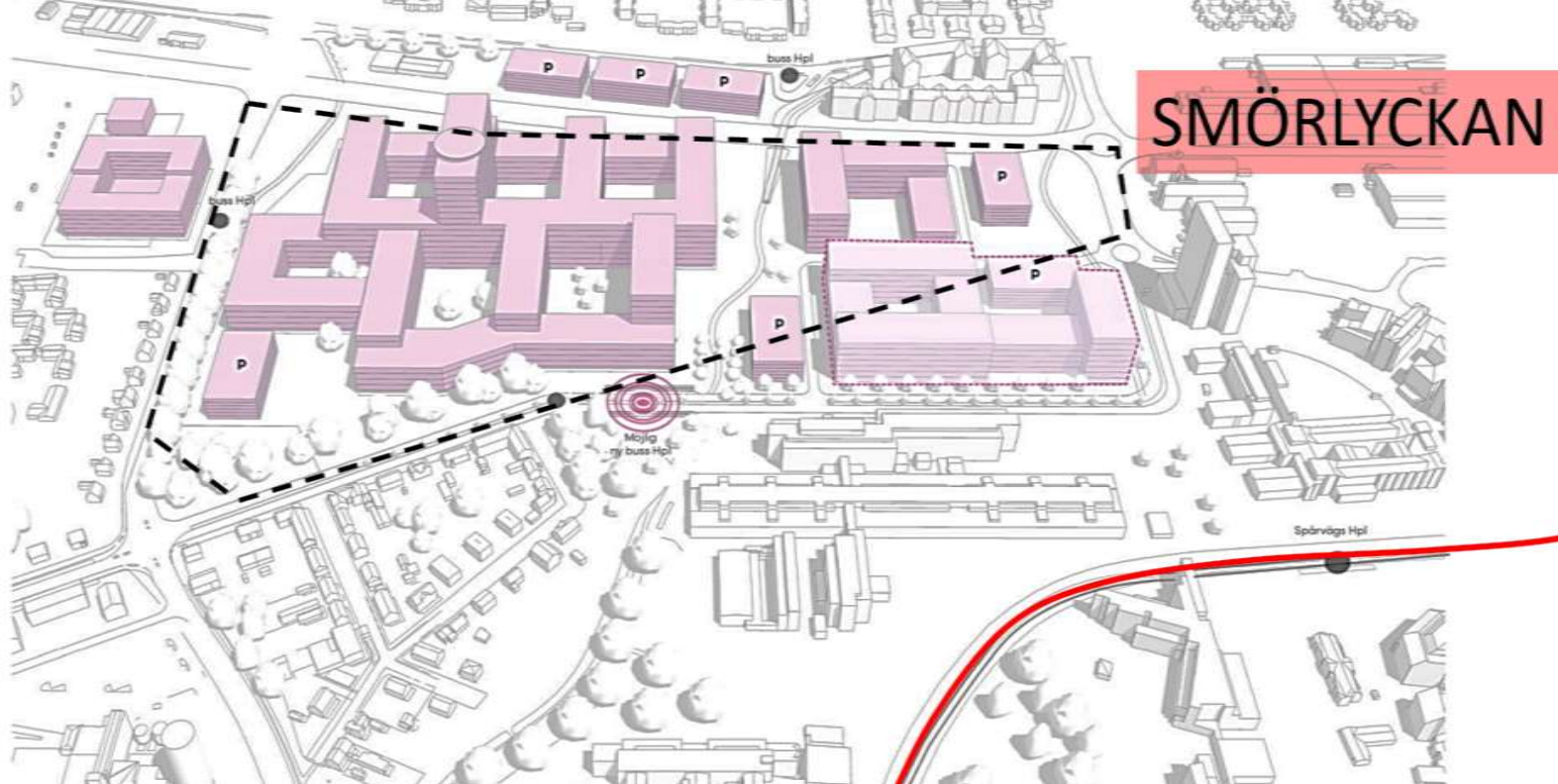
Total markyta: ca 530 000 kvm



Varför fungerar inte Smörlyckan?

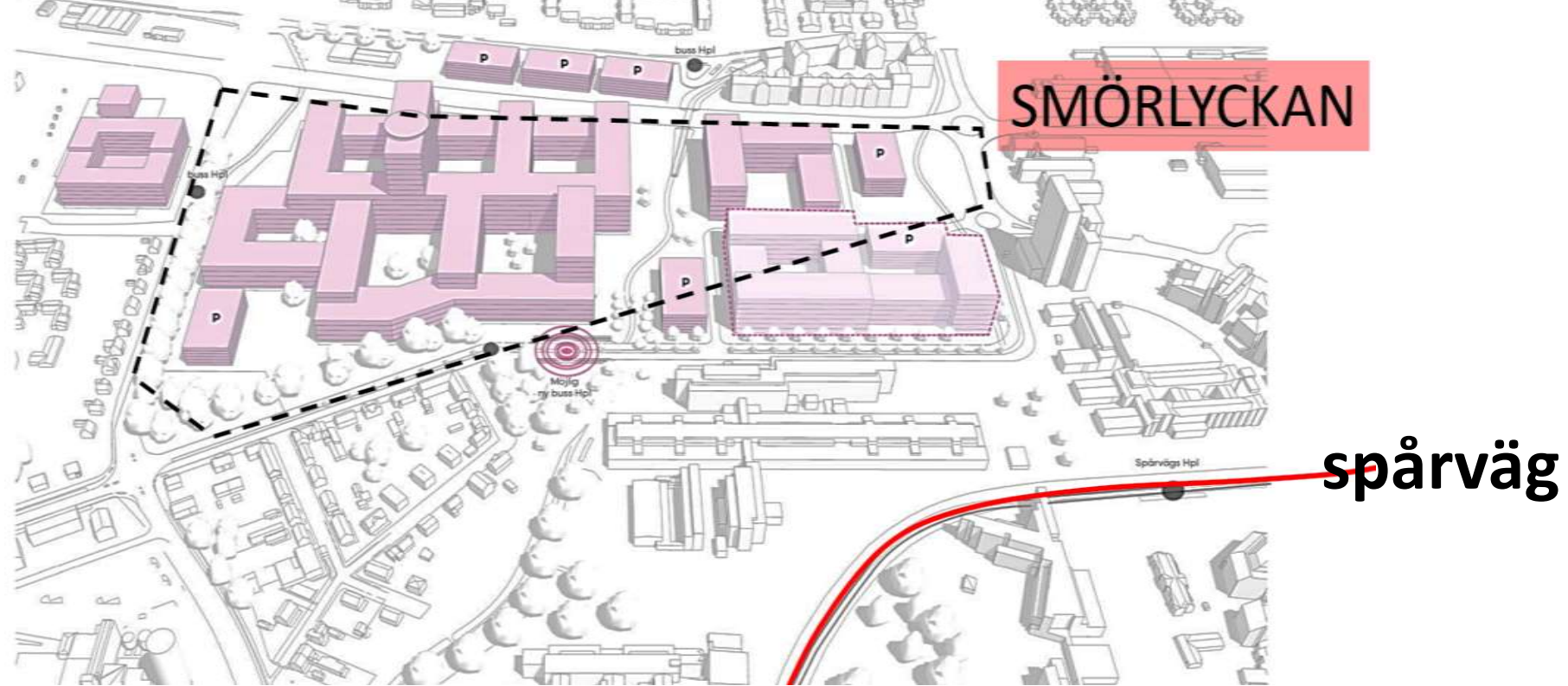


”Vitrocksavstånd”



1) Sönderslagna samband mellan klinisk verksamhet-undervisning-forskning

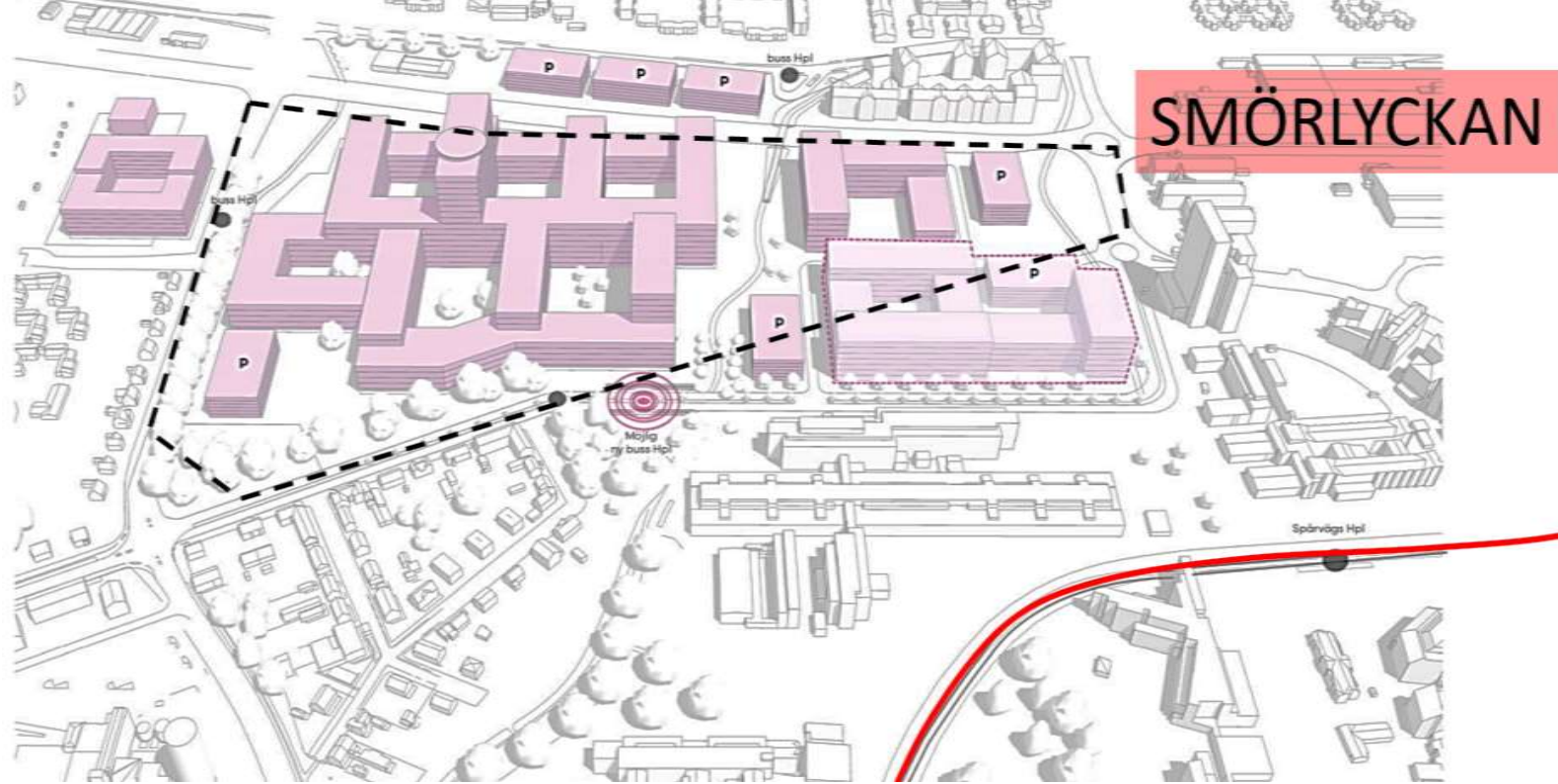
Regionens egen Fördjupad lokaliseringstudering som slår fast att ”Fysisk samlokalisering av klinisk verksamhet med forskning, utbildning och utveckling är nödvändig”.



2) Satsning på spårväg slarvas bort

Spårvägen från Centralen via SUS, LTH samt Ideon till Brunnshög var en djärv och dyr satsning av kommun och region, gjord i hållbarhetens och den förutsägbara planeringens namn.

Smörlyckan ligger bortom spårvagnssträckningen och kräver anläggning av ny busshållplats alternativt en mycket kostsam flytt av spårvägen.



3) Klimathänsyn frångås

- Byggbranchen står för 22% av totala utsläpp
- Av dessa är 80% stål och betong till stommen
- Klimatmålen för 2030 och 2040 kräver en ny syn på vår bebyggelse och vårt byggande

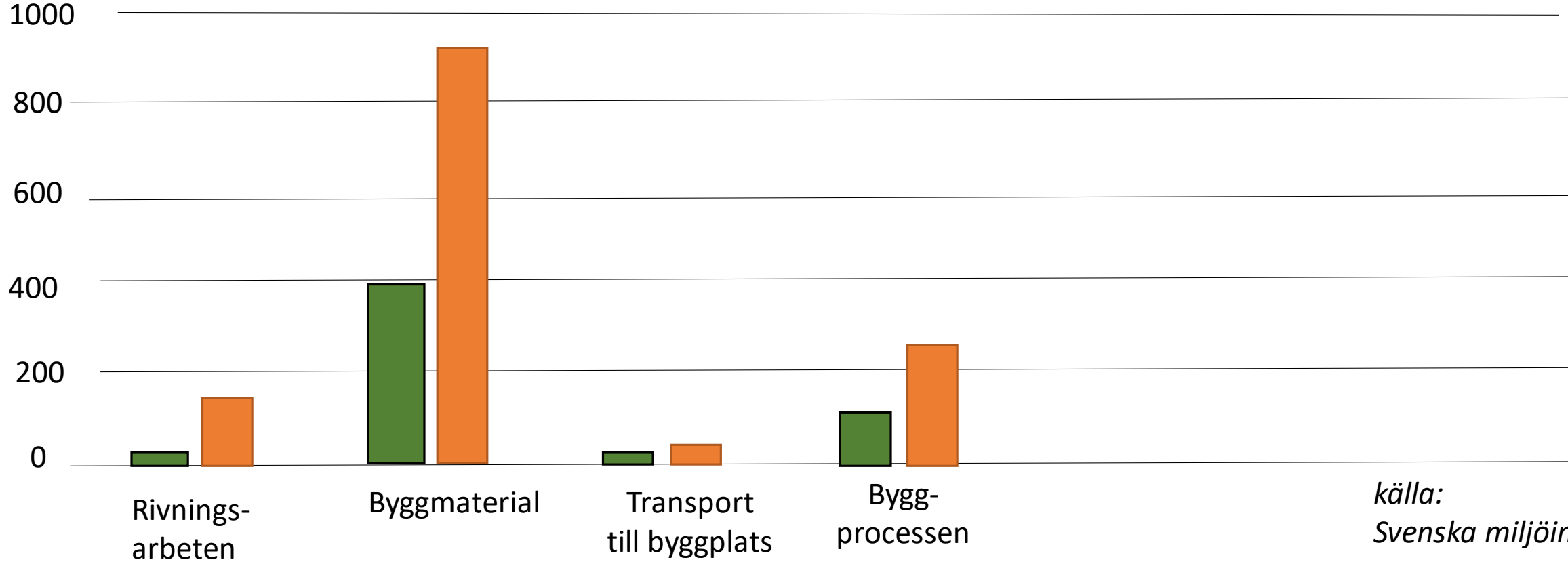
Klimatpåverkan: jämförelse OMBYGGNAD



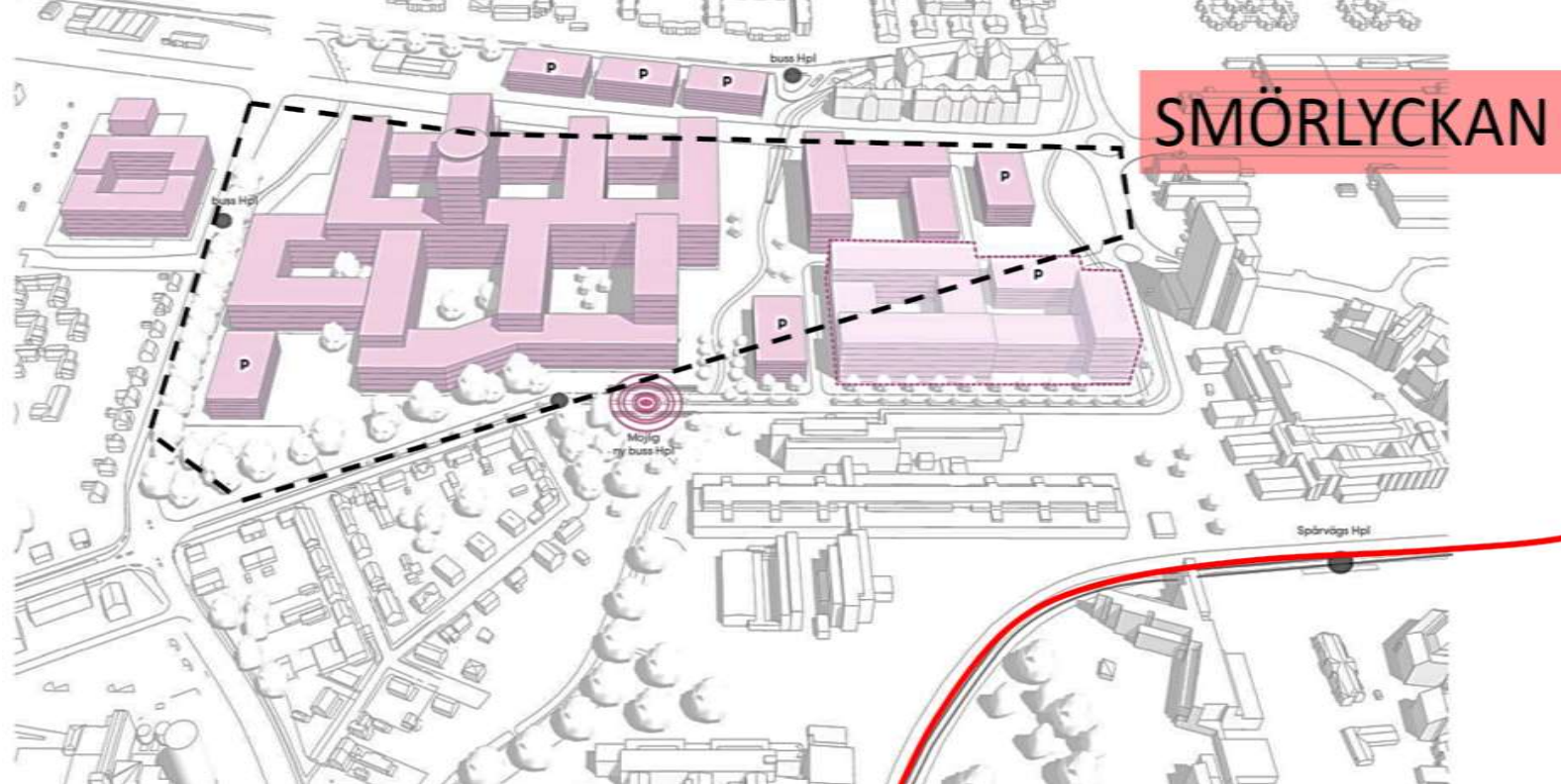
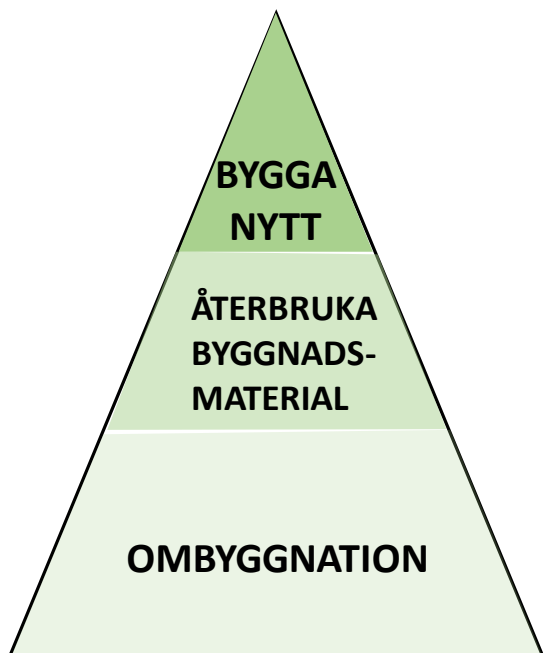
NYBYGGNAD



Kg CO2e/kvm



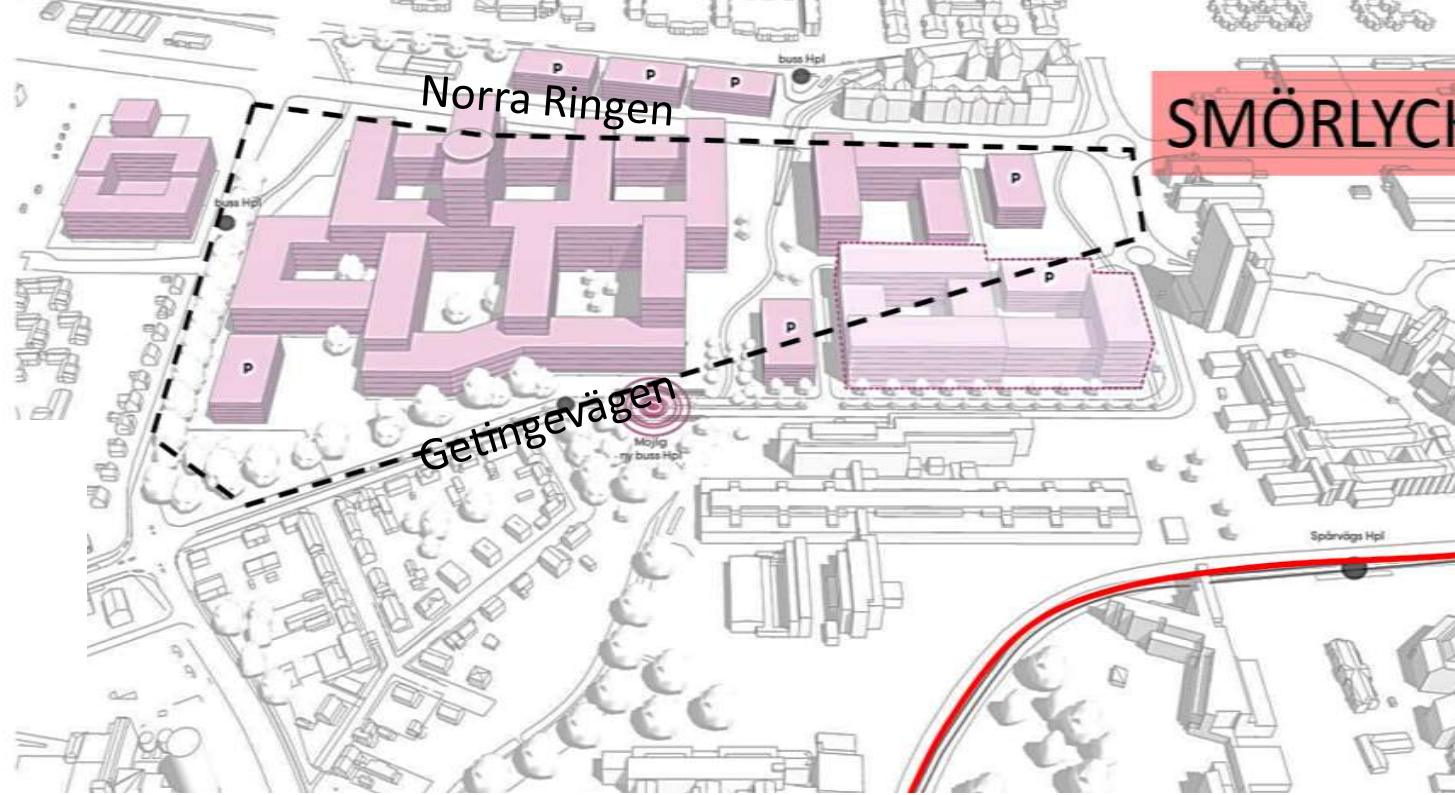
*källa:
Svenska miljöinstitutet*



3) Klimathänsyn frångås

- Byggbranchen står för 22% av totala utsläpp
- Av dessa är 80% stål och betong till stommen
- Klimatmålen för 2030 och 2040 kräver en ny syn på vår bebyggelse och vårt byggande

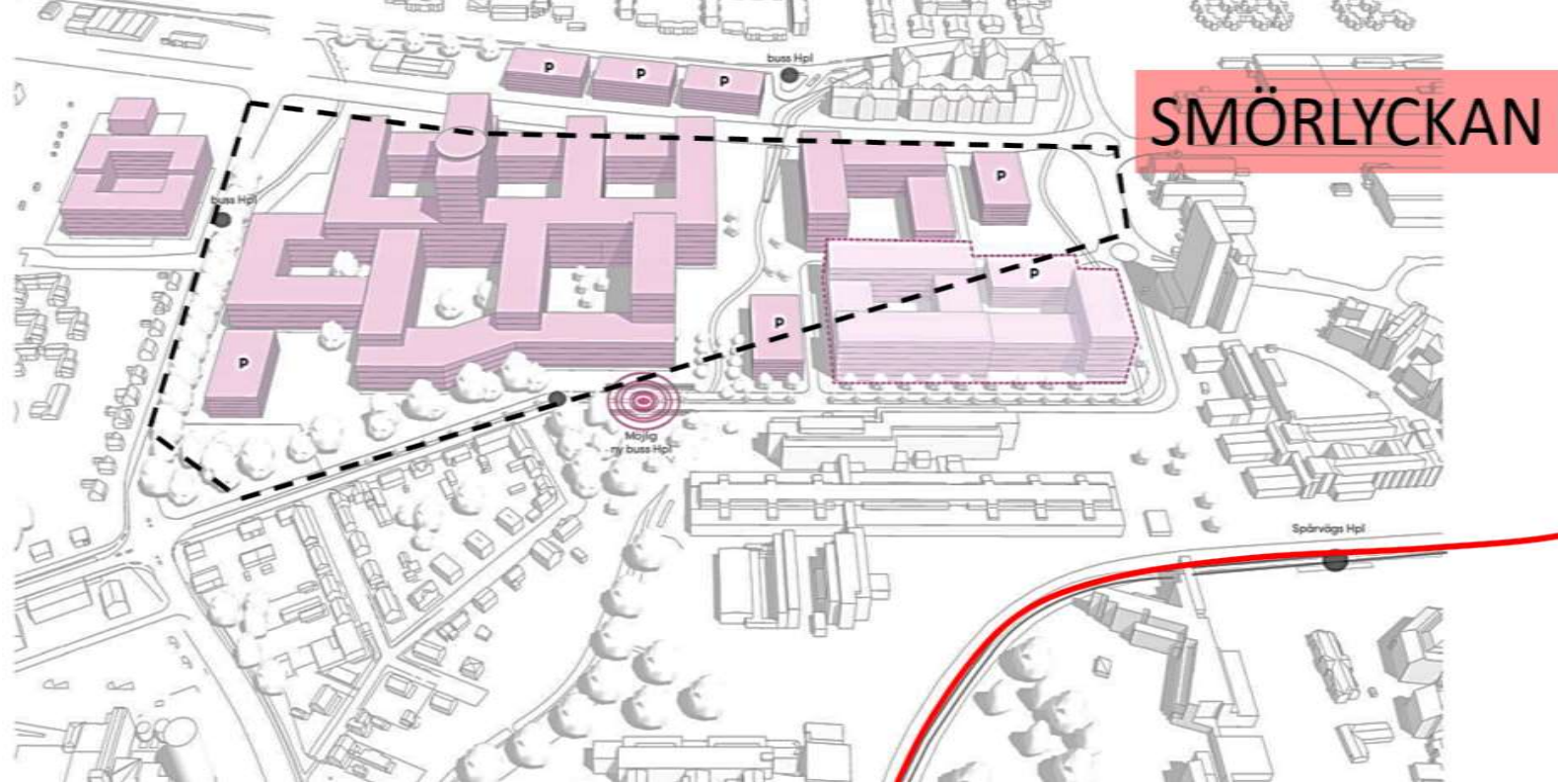
**Befintligt
sjukhusområde
360 000 kvm**



**Smör-
lyckan
230 000 kvm**

4) Redan för trångt

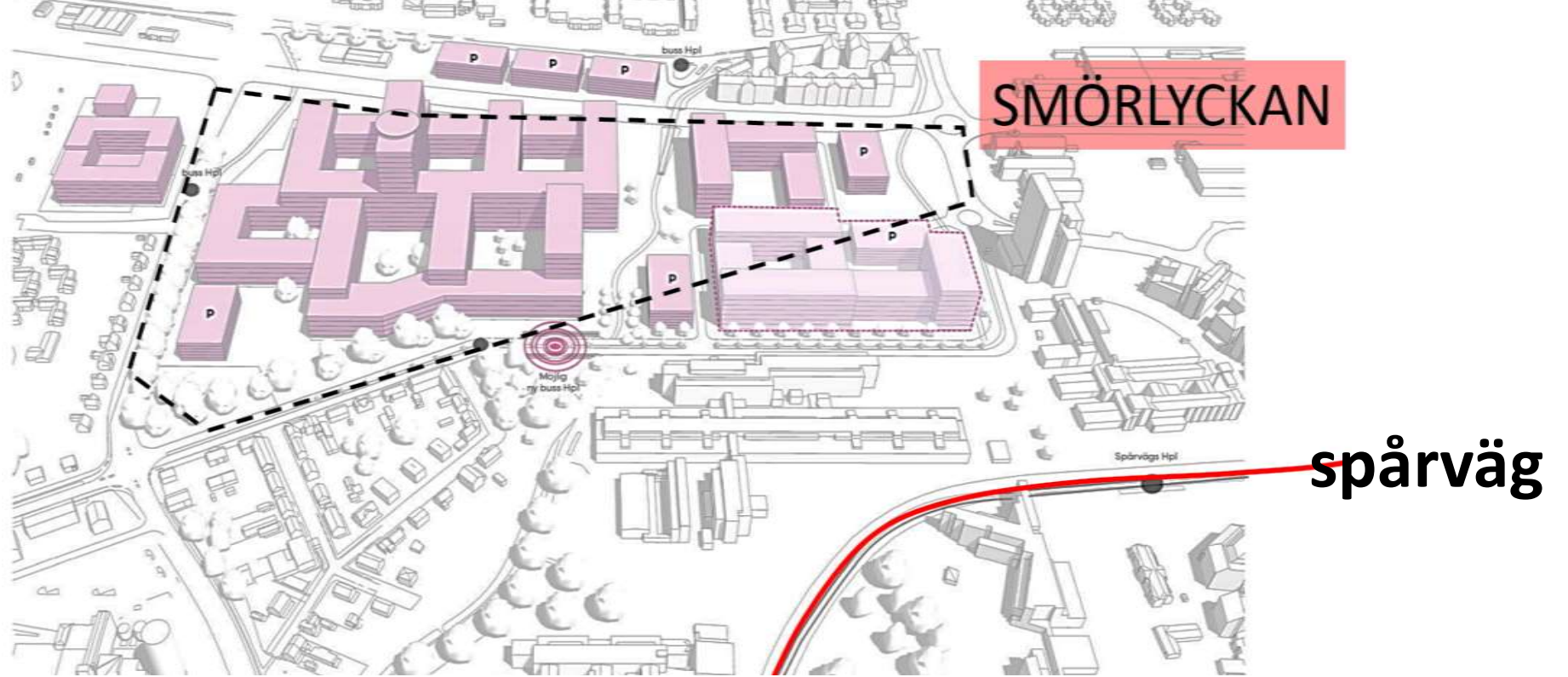
- Det planerade bygget får inte plats
- Viktoriastadion måste rivas
- Getingevägen måste flyttas
- P-hus måste byggas norr om Norra Ringen



5) Redan upptaget

- Här finns hundra år av idrottsverksamhet främst för barn och unga.
- Socialt mycket betydelsefull.
- Rivning av planer och Viktoriastadion ger stora negativa konsekvenser för idrott, föreningsliv, folkhälsa och integration.





6) Dubbla byggen krävs

- I närtid behövs nya byggnader för Neonatal och Infektion – på befintligt sjukhusområde (!)
- I närtid behövs renovering av Blocket - på befintligt sjukhusområde (!)
- Sedan ska motsvarande byggen uppföras på Smörlyckan.


7. Närhet stadskärna sjukhus



Brunnshög

Utökad Smörlyckan

Befintligt sjukhusområde

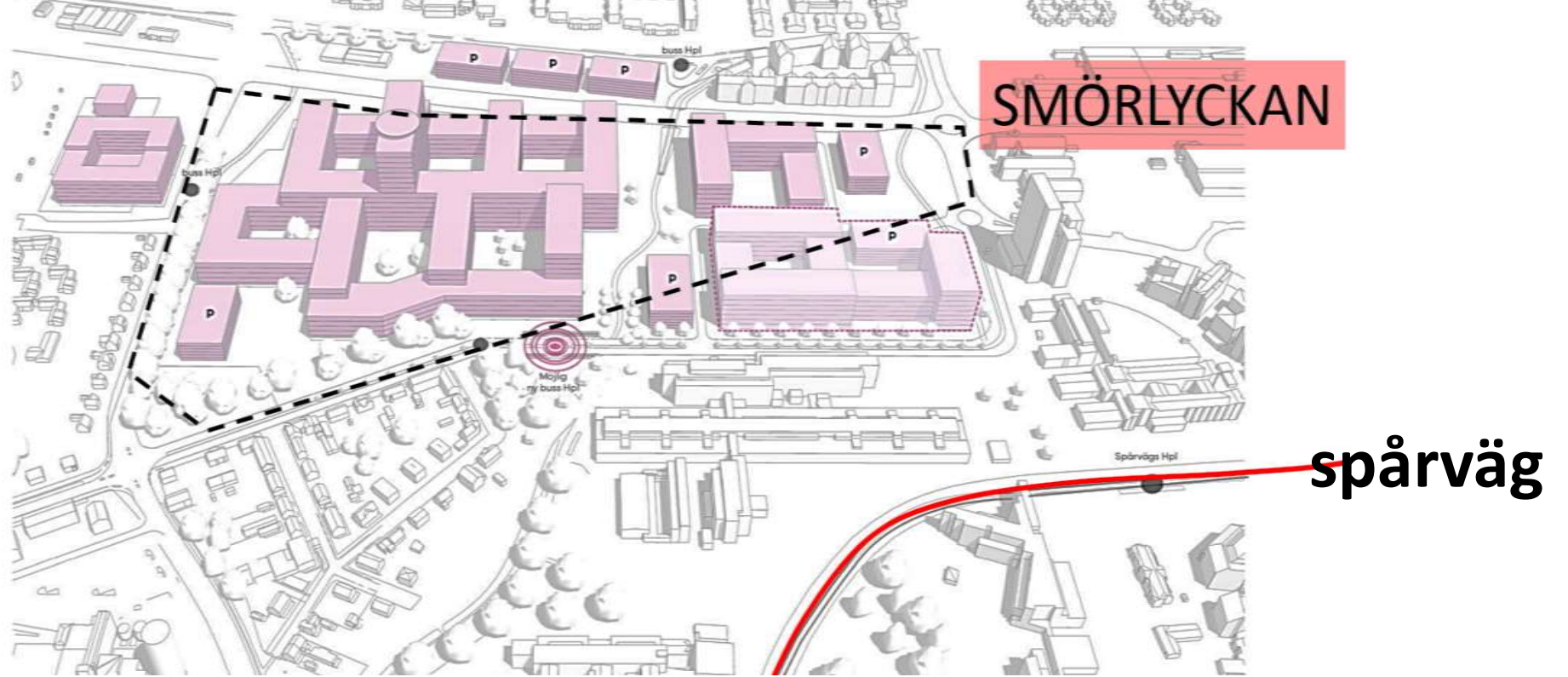


40 000 000 000

8) Höga kringkostnader – vem betalar?

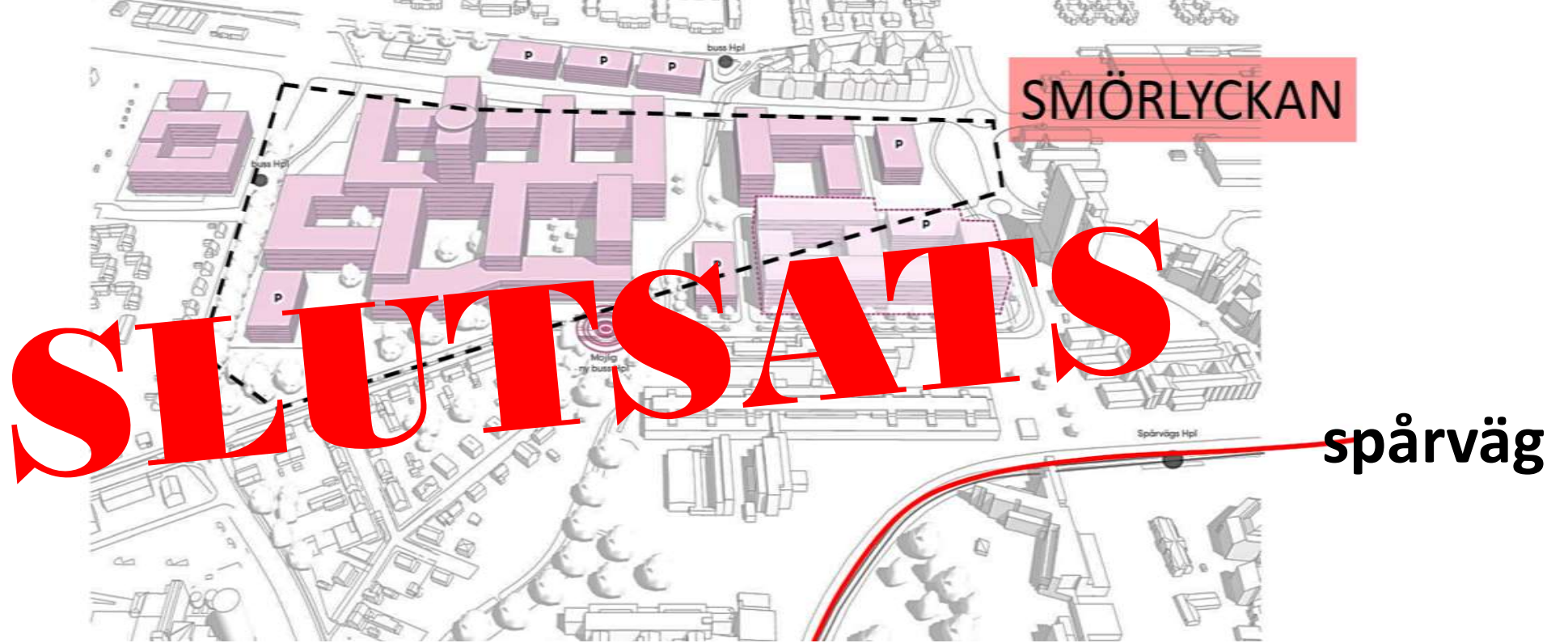
- Rivning och återuppbyggnad av idrottsanläggningar
- Rivning och återuppbyggnad av Viktoriastaden
- Flytt av Getingevägen
- Ev flytt av spårvägen

spårväg



9) Låst framtid – eller öppen?

Framtiden är inte lätt att förutspå. En klok strategi är då att inte ta för stora kliv – de kan leda fel. Vad vet vi om vårdbehov och behandlingar om 25-50 år? Vilka nya insikter har gjorts, vilka metoder har utvecklats? En successiv utbyggnad på befintligt område ger möjlighet att justera rutten efter hand.



Slutsats

- En alternativ plan för SUS/Lunds utveckling bör utredas.
- Bl a enligt remissvaren bör den gälla en utbyggnad av sjukhuset i befintligt läge.
- Expansion och förnyelse kan där ge en sammanhållen och effektiv sjukhusmiljö som har en naturlig utbyggnadsmöjlighet norrut på LTH-området.



BLOCKET#1

BLOCKET#2

Spårvagn

BMC + Forum Medicum

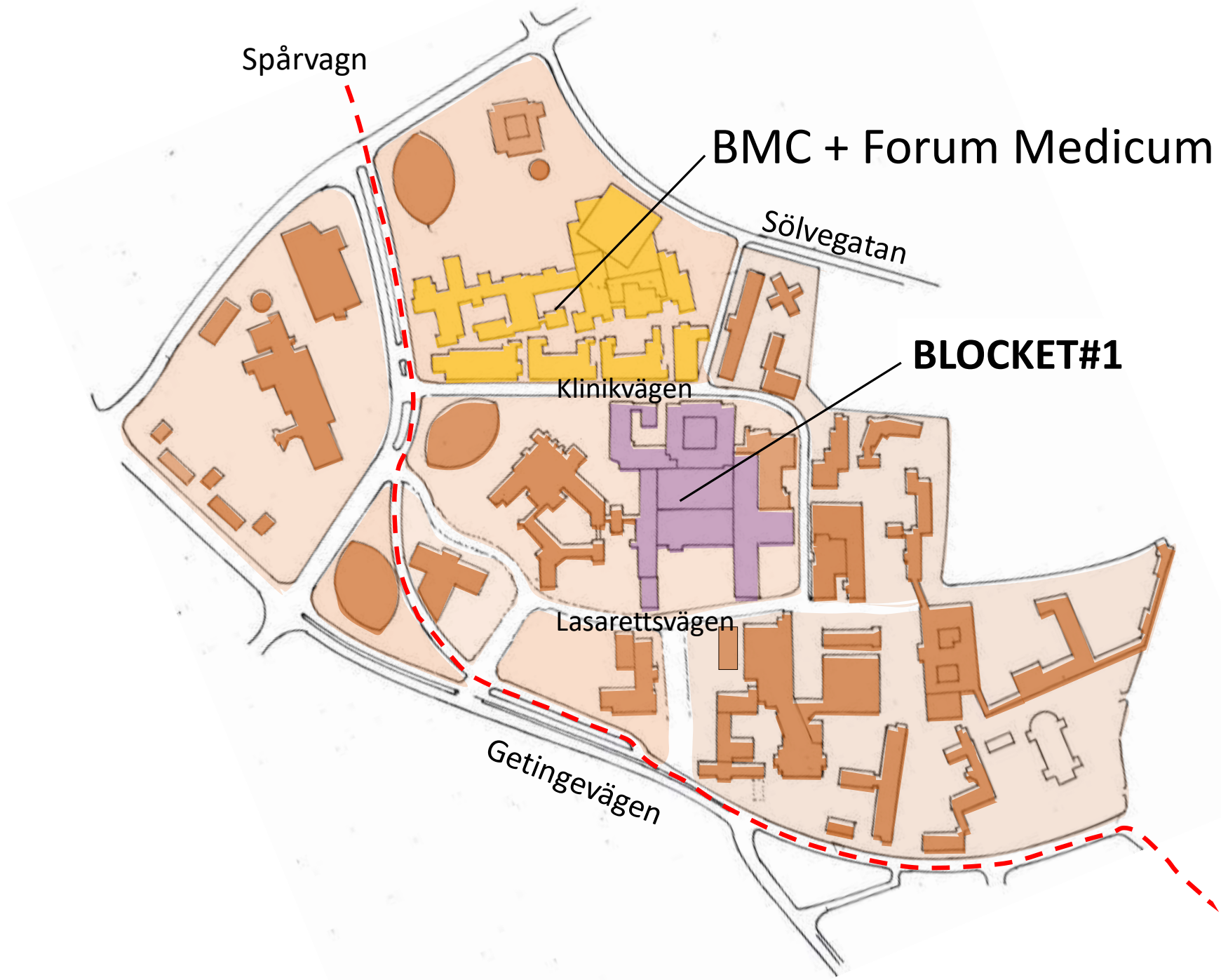
Sölvegatan

BLOCKET#1

Klinikvägen

Lasarettsvägen

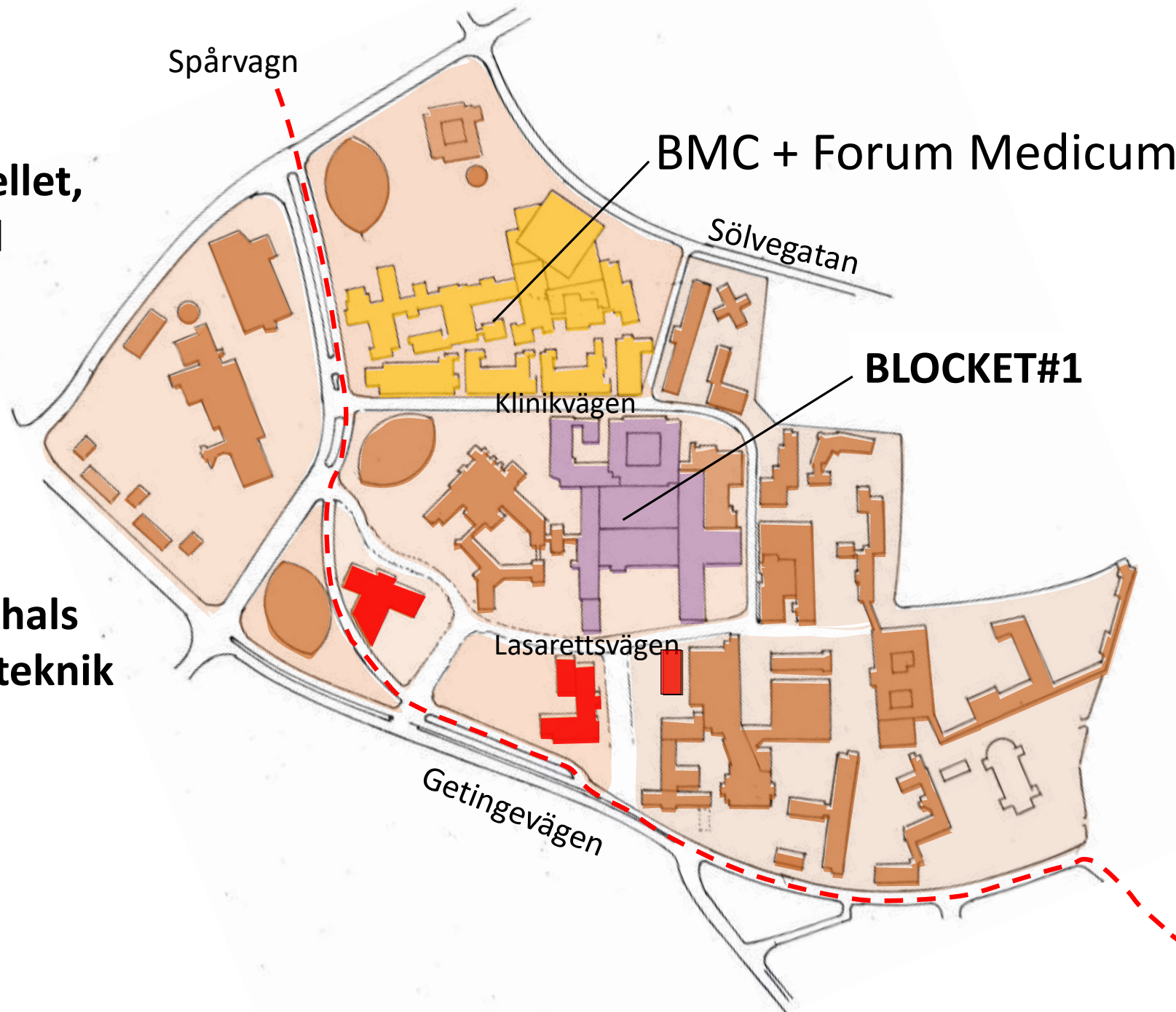
Getingevägen



FAS 1
Patienthotellet,
Vårdcentral

FAS 2
Käkkirurgi

FAS 3
Öron-näsa-hals
Medicinsk teknik



BMC + Forum Medicum

BLOCKET#1

Spårvagn

Sölvegatan

Klinikvägen

Lasarettsvägen

Getingevägen

Spårvagn

BMC + Forum Medicum

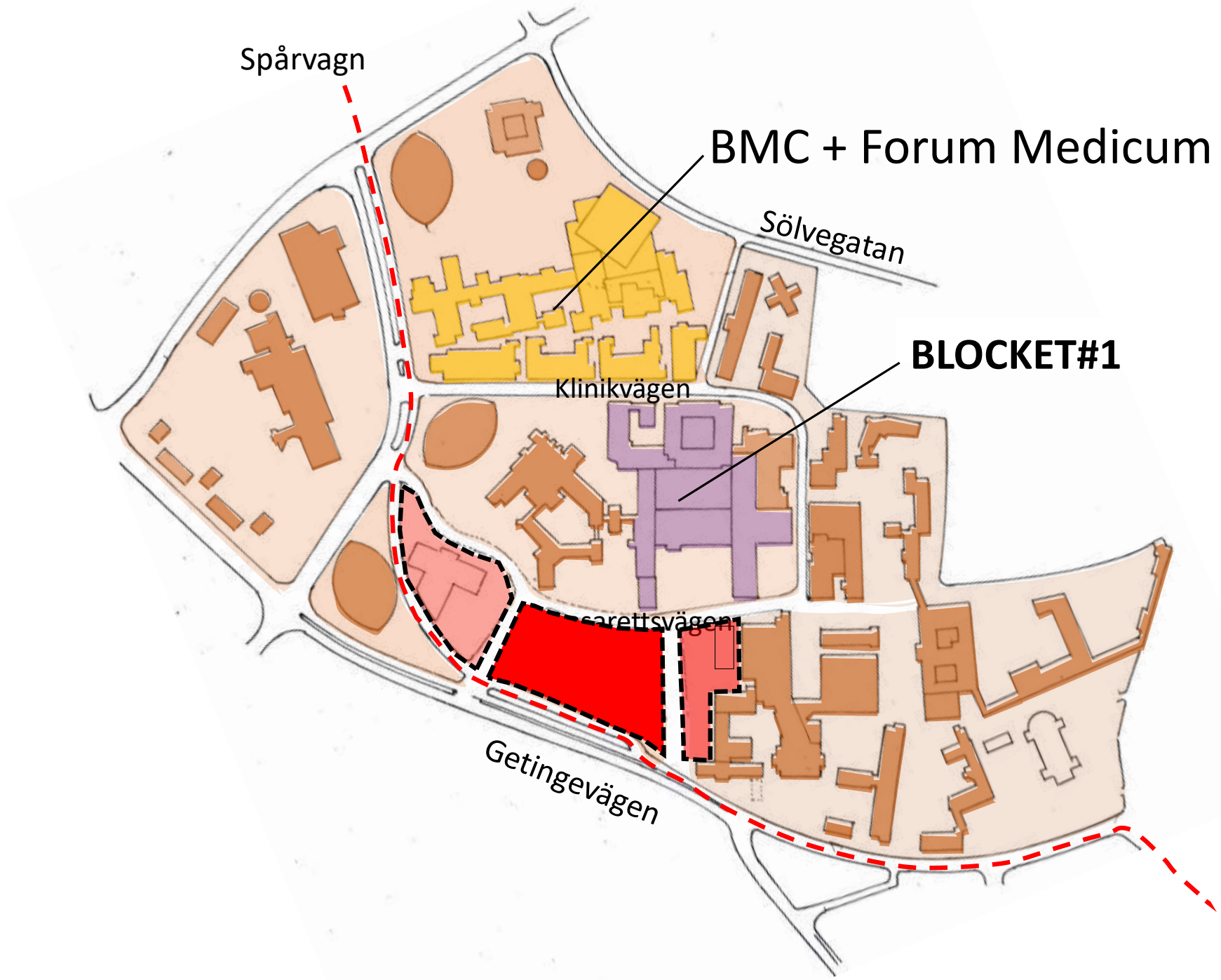
Sölvegatan

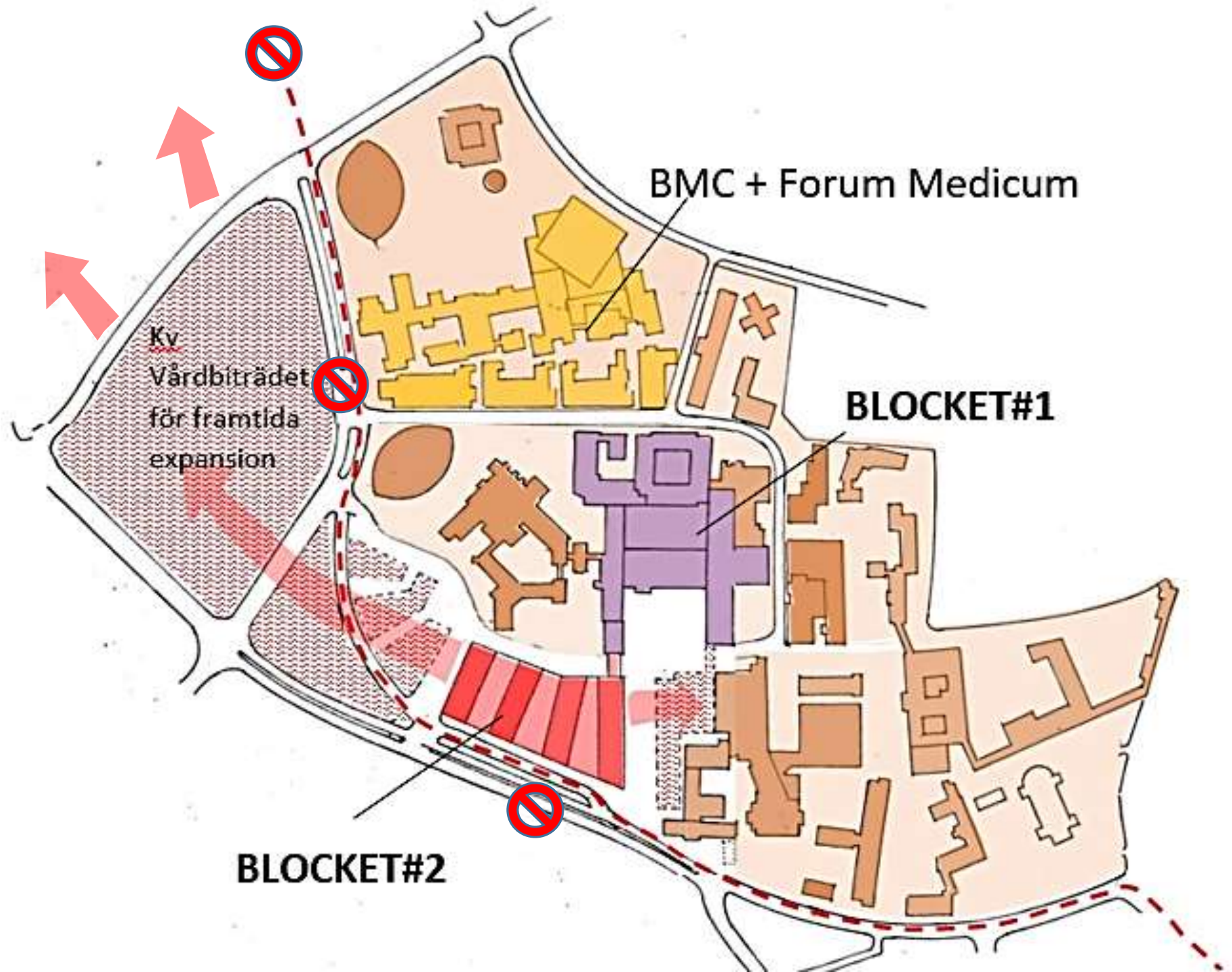
BLOCKET#1

Klinikvägen

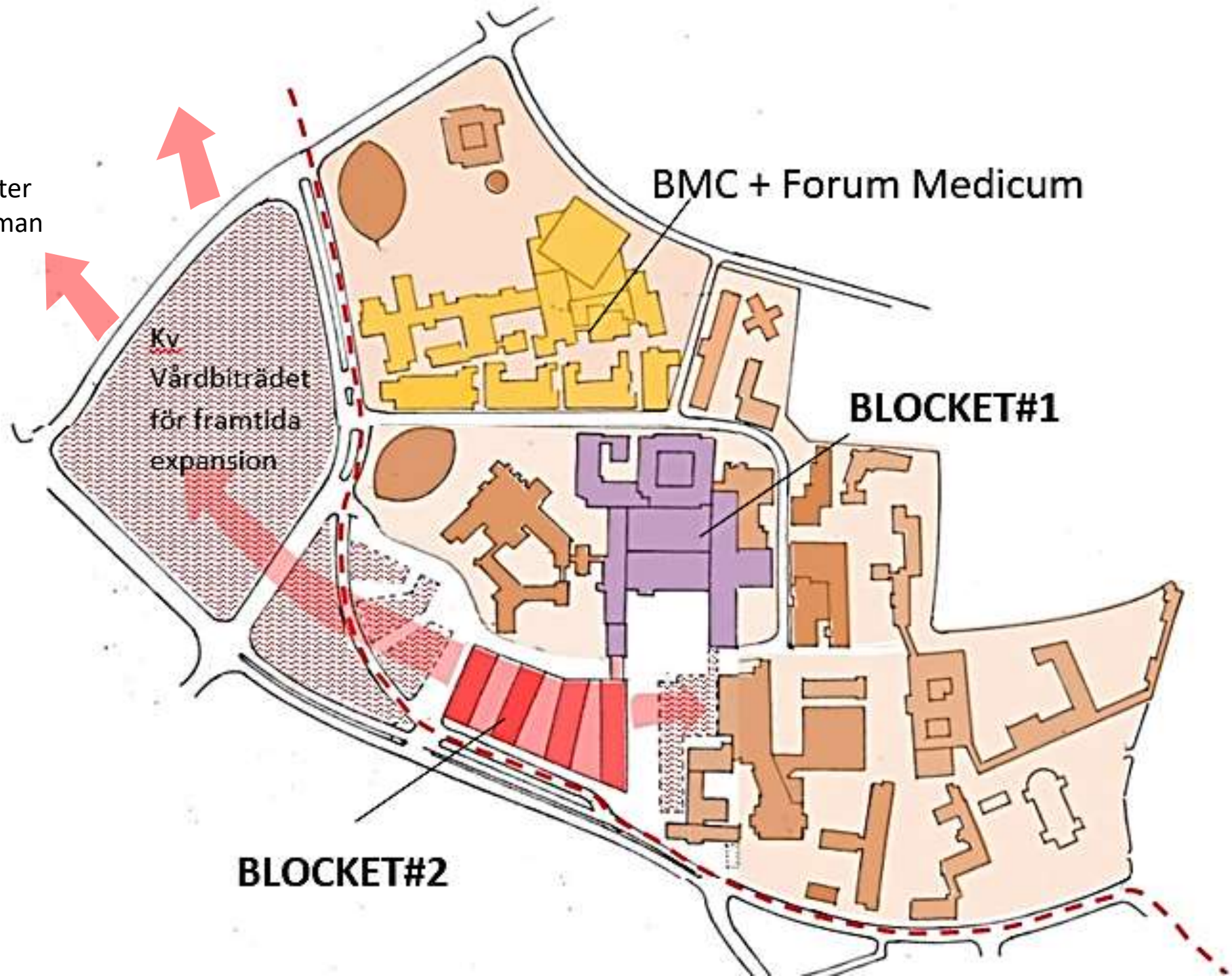
Carrettsvägen

Getingevägen



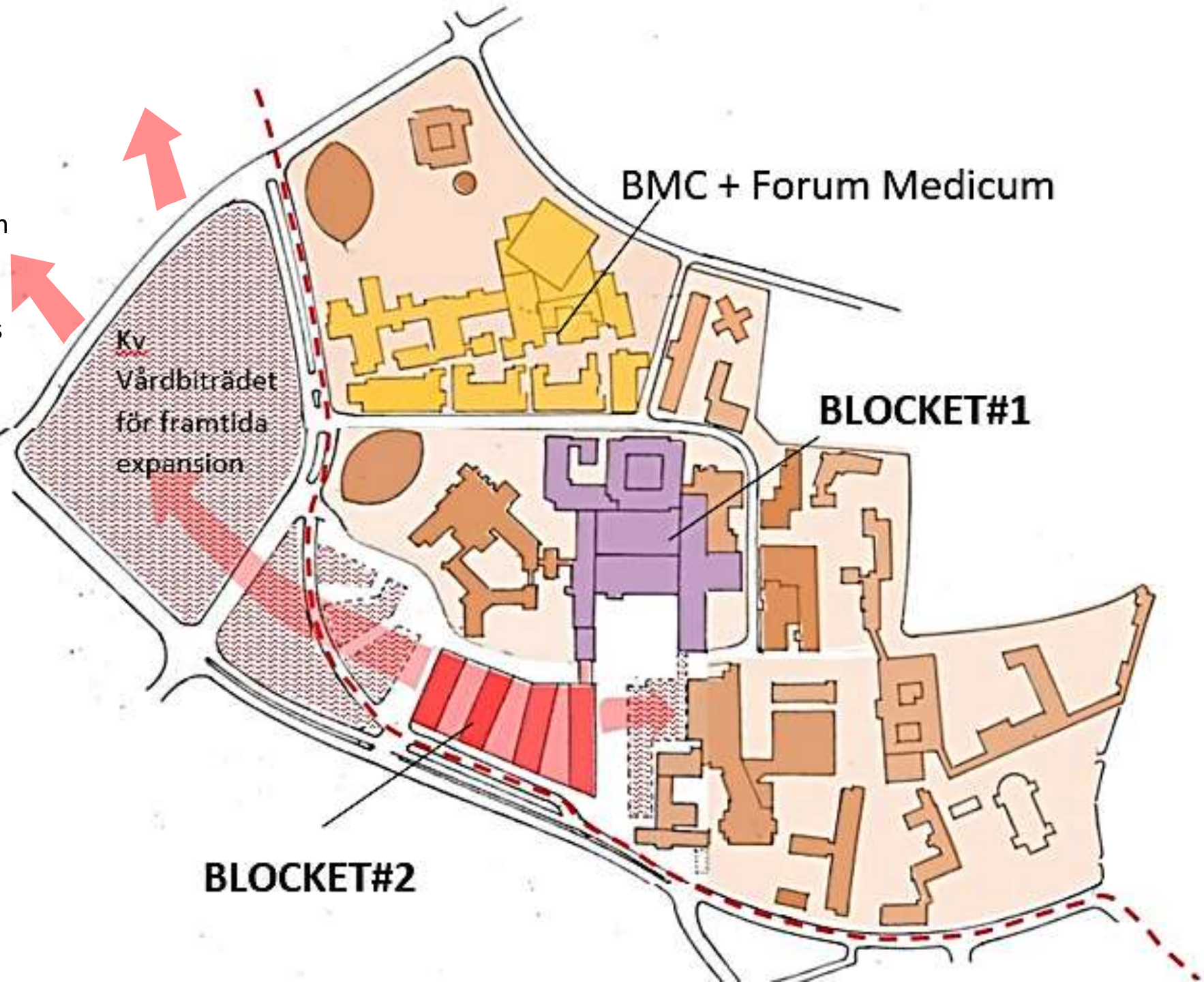


BLOCKET#2 designas som en rationell byggnad om 11-16 våningar – höjden anpassas efter hur många nya kvadratmeter man önskar bygga.



BLOCKET#2 designas som en rationell byggnad om 11-16 våningar – höjden anpassas efter hur många nya kvadratmeter man önskar bygga.

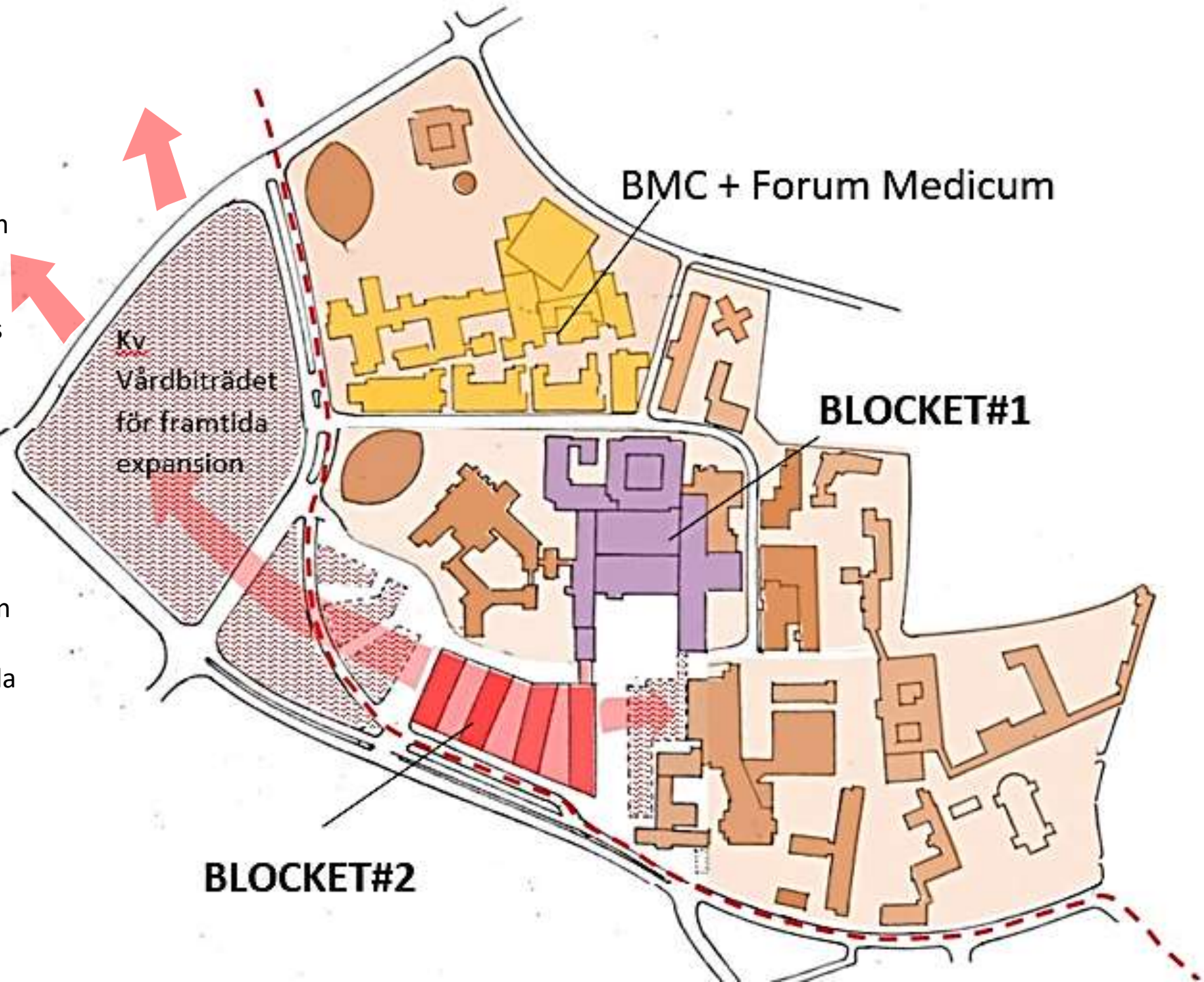
BLOCKET#2 kan över jord kopplas med broar till ett renoverat BLOCKET#1. I senare etapper kan expansion ske åt två håll: norrut i kv. Vårdbiträdet och söderut mot Onkologen med koppling till BLOCKET#1s södra flygel.

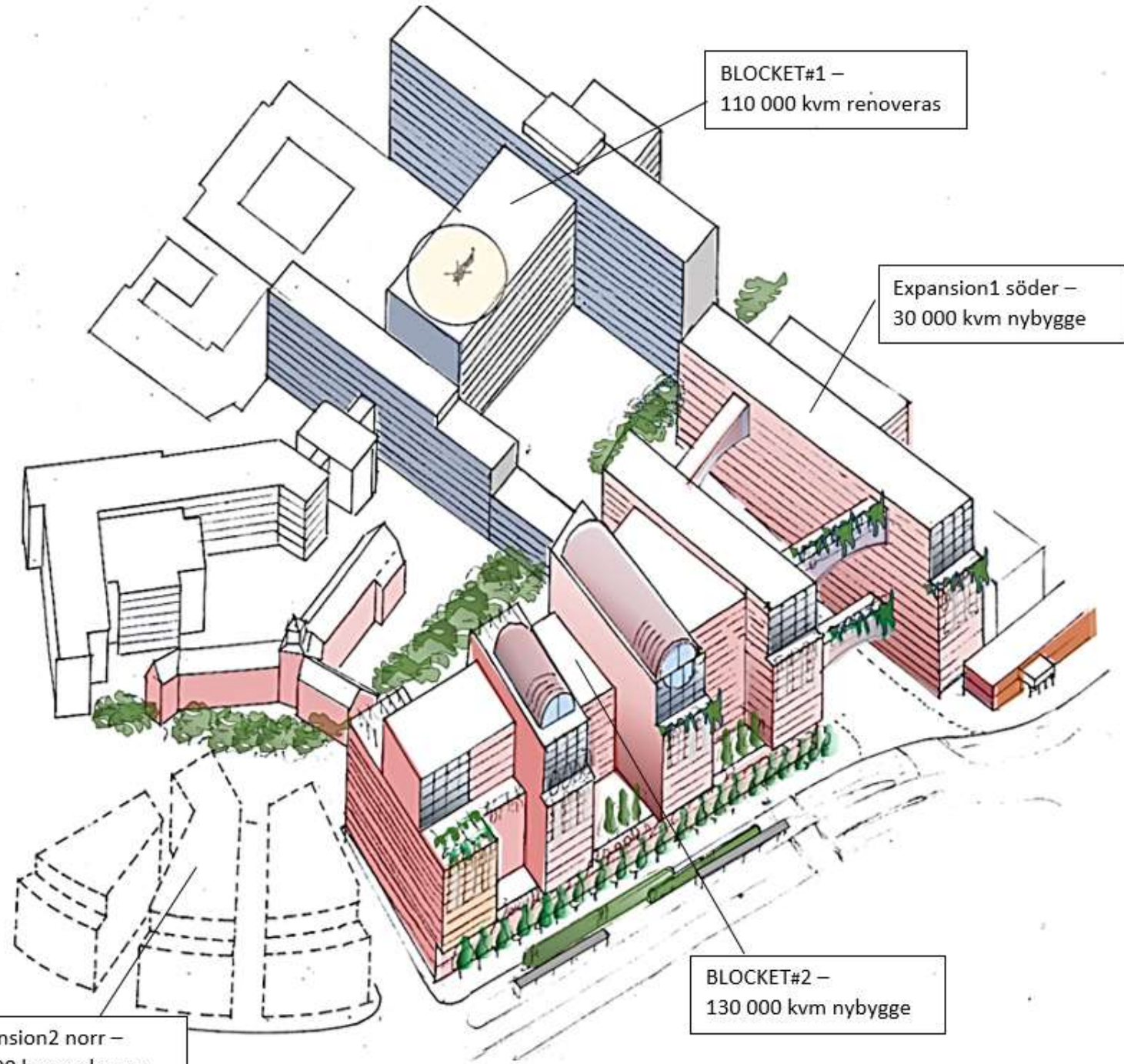


BLOCKET#2 designas som en rationell byggnad om 11-16 våningar – höjden anpassas efter hur många nya kvadratmeter man önskar bygga.

BLOCKET#2 kan över jord kopplas med broar till ett renoverat BLOCKET#1. I senare etapper kan expansion ske åt två håll: norrut i kv. Vårdbiträdet och söderut mot Onkologen med koppling till BLOCKET#1s södra flygel.

Bygget av BLOCKET#2 kan ske från söder mot norr, vilket garanterar gott om plats för bygge under hela processen. Eftersom vårdverksamhet nedanför Lasarettsgatan avlägsnats före nybyggnad begränsas störningarna.





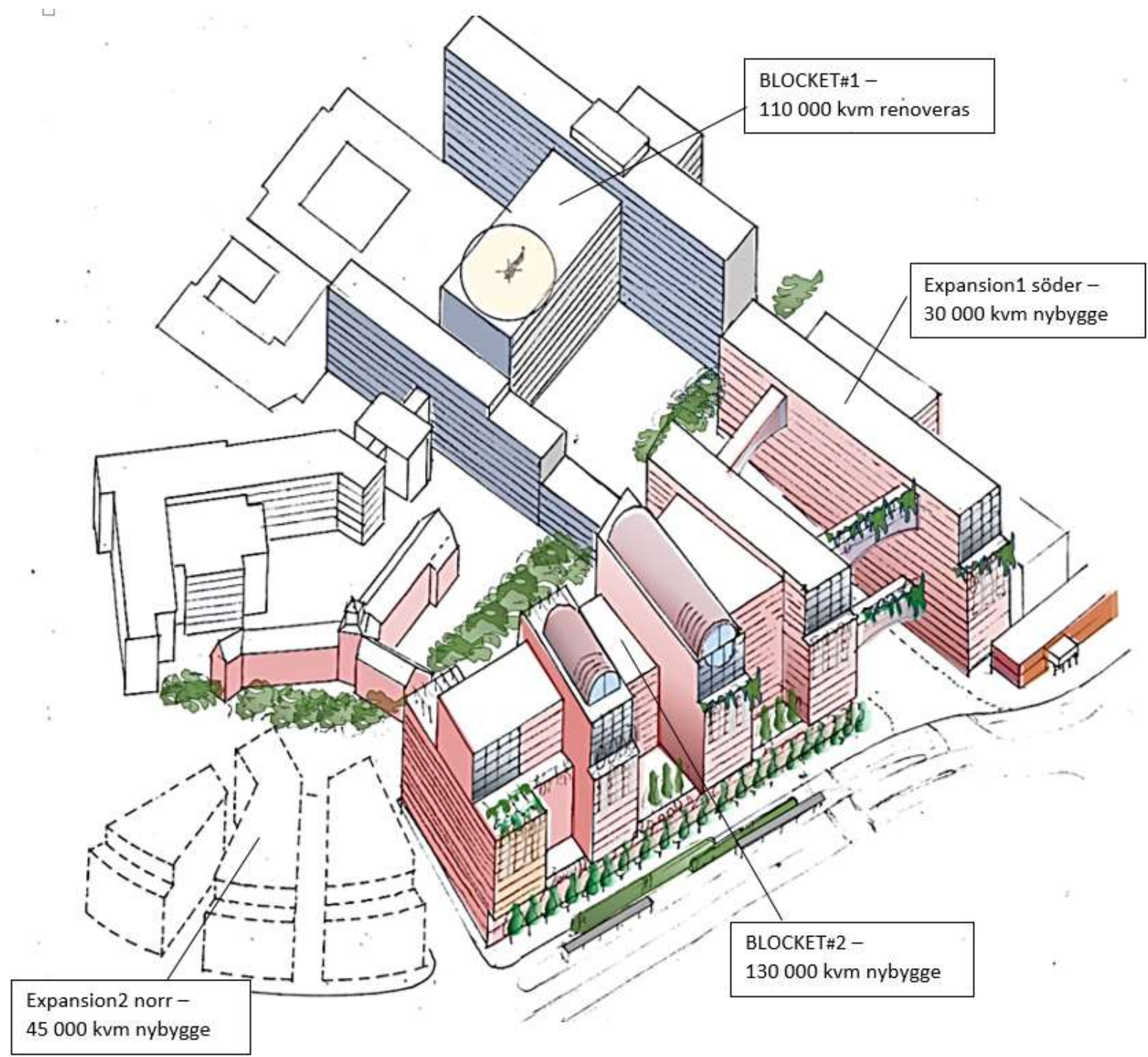
BLOCKET#1 –
110 000 kvm renoveras

Expansion1 söder –
30 000 kvm nybygge

BLOCKET#2 –
130 000 kvm nybygge

Expansion2 norr –
45 000 kvm nybygge

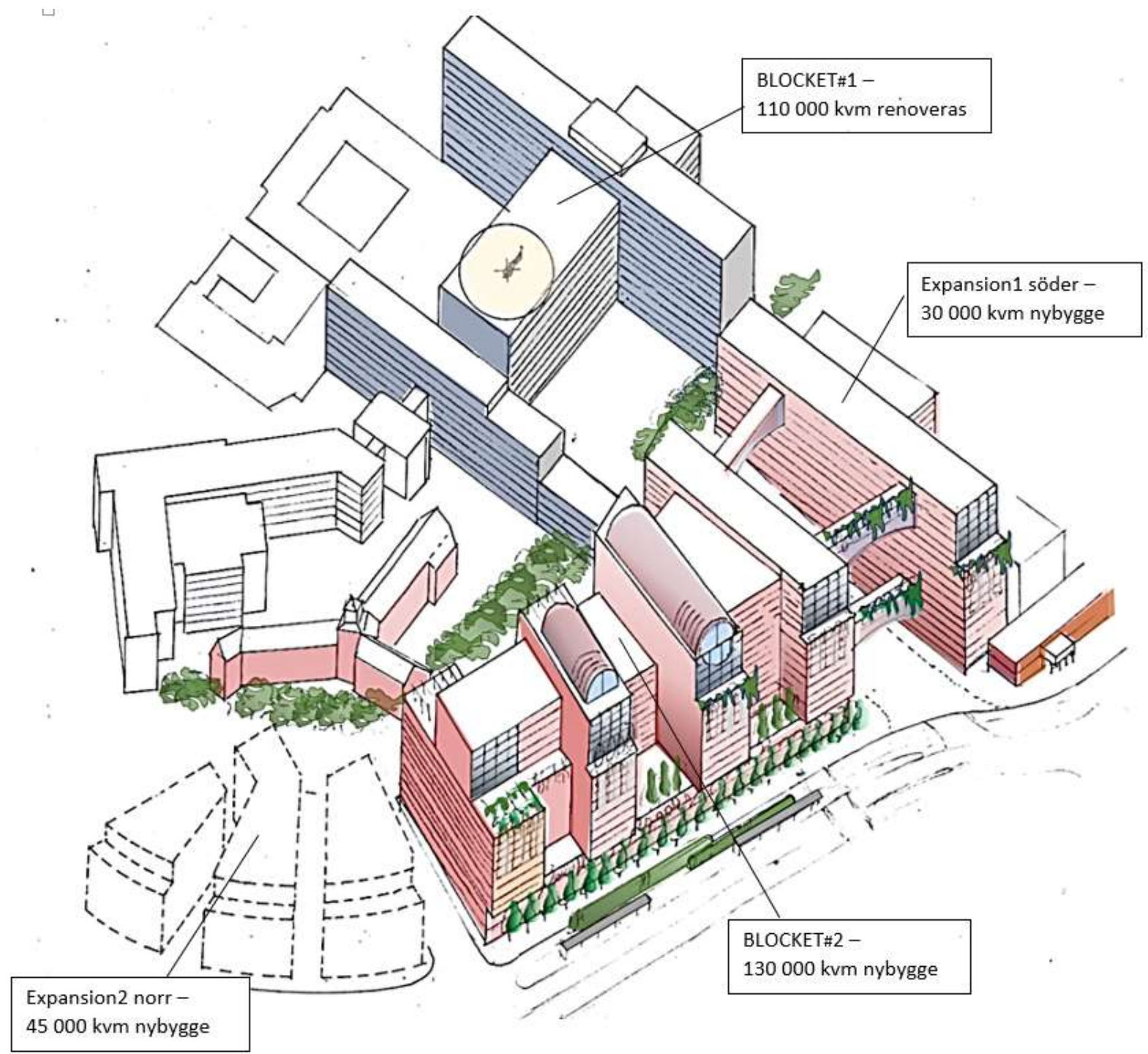
BLOCKET#2 kan göras som en hög byggnad – på illustrationen visas maxhöjden 16 våningar innehållande 130 000 kvm behandlings- och vårdmiljöer av toppkvalitet.



BLOCKET#2 kan göras som en hög byggnad – på illustrationen visas maxhöjden 16 våningar innehållande 130 000 kvm behandlings- och vårdmiljöer av toppkvalitet.

BLOCKET#1 byggdes med hög kvalitet och utgör en hållbar resurs som kan leva vidare. Stommen är ett pelardäck i betong, vilket utgör en mycket flexibel struktur vars interiör fritt kan anpassas och formas efter nya behov.

I nybyggnad står stommen för ca 80 % av totalt CO2-utsläpp, varför tillvaratagande av befintliga stommar bör ha hög prioritet.

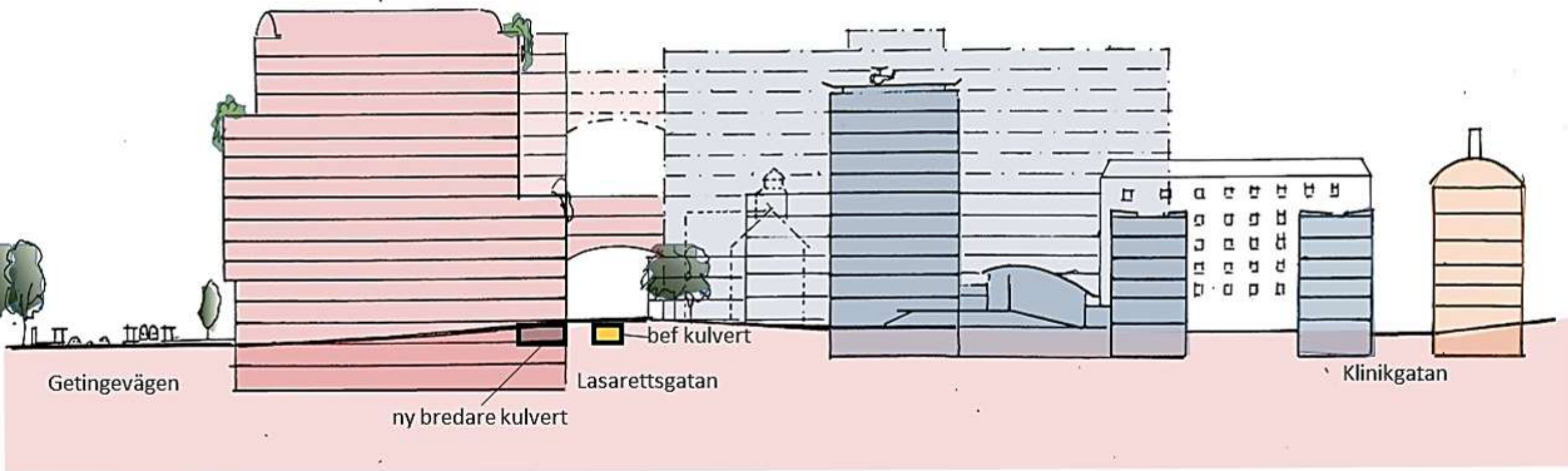


SPÅRVAGN

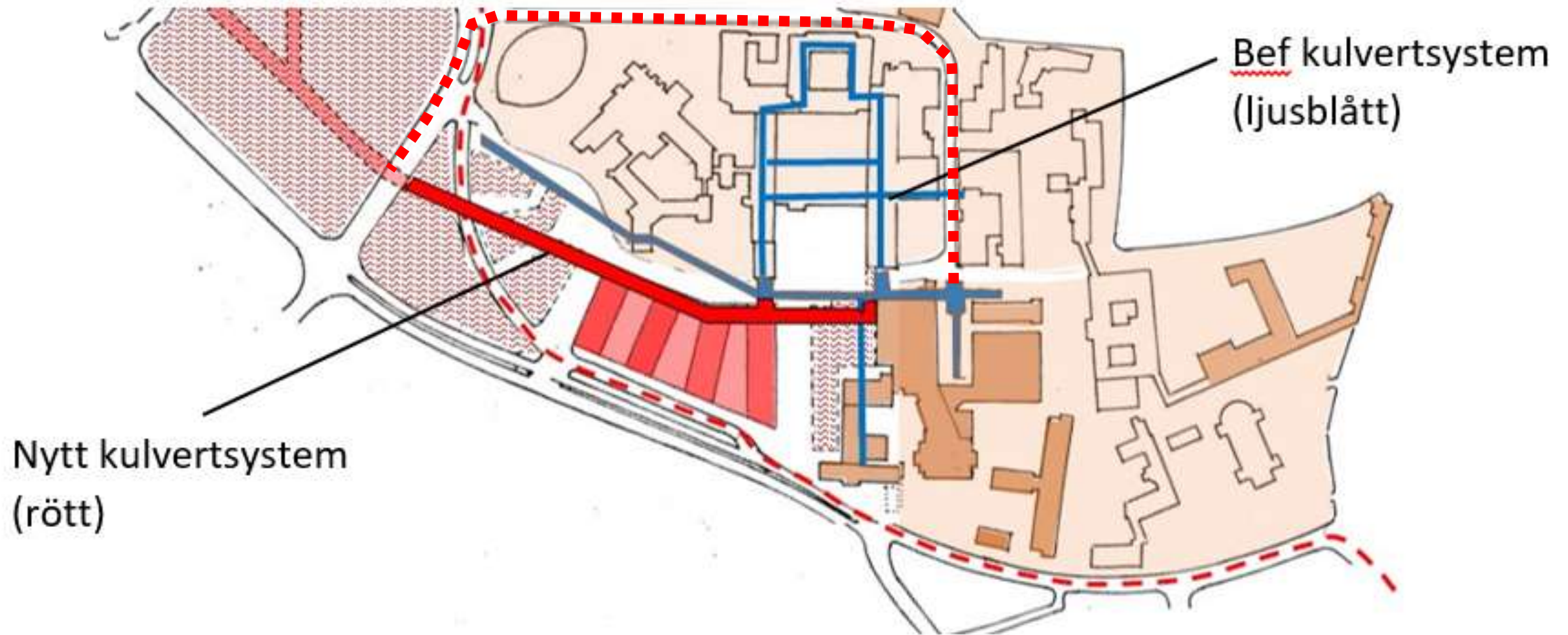
BLOCKET#2

BLOCKET#1

BMC



BLOCKET#1 och BLOCKET#2 kan kopplas ihop till en sammanhållen och effektiv sjukhusmiljö via kulvertar och broar.



Ny kulvert

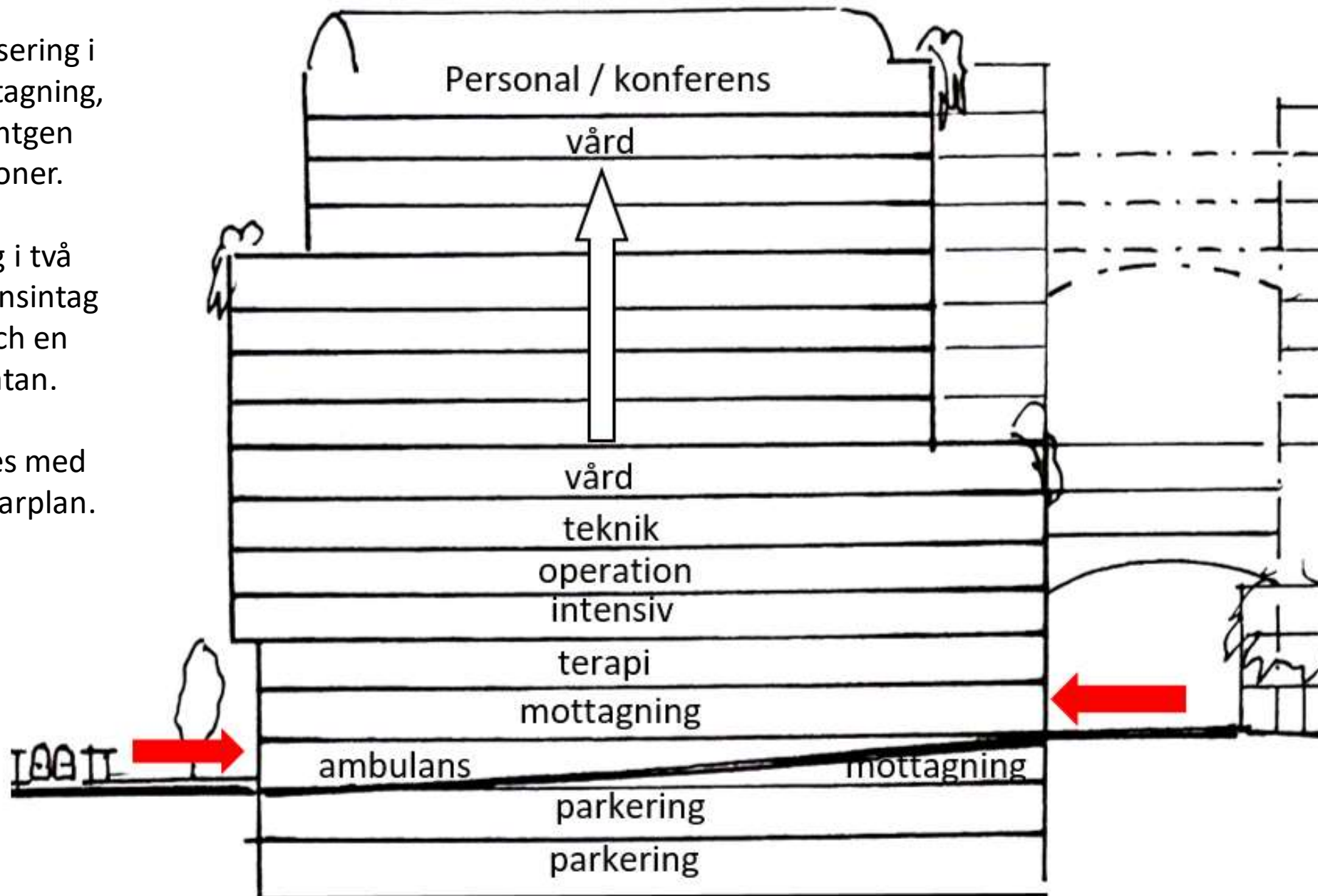
Den befintliga huvudkulverten under Lasarettgatan ersätts med en ny bredare kulvert ansluten till den nya bebyggelsen. Denna kopplas till det befintliga systemet under BLOCKET#1.

Befintlig kulvert tas ej bort utan ligger kvar som reservresurs.

I BLOCKET#2 kan samlokalisering i nya lokaler ske av akutmottagning, operation, intensivvård, röntgen och andra vitala sidofunktioner.

BLOCKET#2 har mottagning i två plan: en lägre med ambulansintag i nivå med Getingevägen och en övre i nivå med Lasarettsgatan.

BLOCKET#2 kan också förses med personalparkering i två källarplan.









16 vån

11 vån

AMBULANS

EKONOMI / KOSTNADSJÄMFÖRELSE

Alt BEFINTLIGT SJUKHUSOMRÅDE

BLOCKET#2	-	130 000 kvm	-	10,4 miljarder
BLOCKET#1	-	110 000 kvm	-	4,0 miljarder
Expansion1	-	30 000 kvm	-	2,4 miljarder
Expansion2	-	45 000 kvm	-	3,6 miljarder
Barnsjukhus	-	23 000 kvm	-	0 miljarder
Onkologen	-	12 000 kvm	-	0 miljarder
<u>BMC+F M</u>	-	<u>60 000 kvm</u>	-	<u>0 miljarder</u>

Vårdytor - 350 000 kvm - 20,4 miljarder

Alt SMÖRLYCKAN

Vårdbyggnader	-	350 000 kvm	-	28,0 miljarder
Nytt BMC+F Medicum	-	80 000 kvm	-	6,4 miljarder
7 st P-hus	-	86 000 kvm	-	1,3 miljarder
Nytt Viktoriastadion/nya sportplaner	-		-	2,6 miljarder
Flytt Getingevägen/markinköp	-		-	0,7 miljarder
<u>Flytt Spårvägen</u>	-		-	<u>1,4 miljarder</u>

Vårdytor - 350 000 kvm - 40,4 miljarder



16 vån

11 vån

AMBULANS