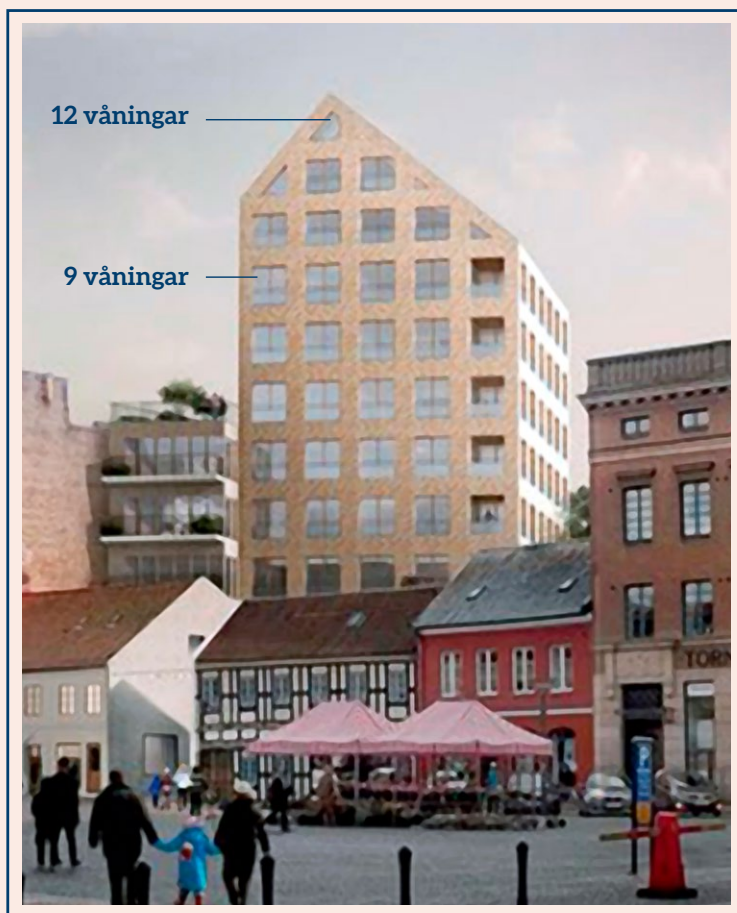


ARC

Aktion Rädga Galten



Aktionsgrupper För Samhällsbyggnad i Lunds kommun
AFSL

AFSL

- Aktionsgrupper För Samhällsbyggnad i Lunds kommun

AFSL är en nybildad politiskt obunden, ideell förening som är öppen för alla med intresse för samhällsbyggnad inom Lunds kommun. För AFSL är samhällsbyggnad den kultur som alla byggnader och dess omgivning i Lunds kommun tillsammans omfattar. Det är denna som ger kommunen dess identitet.

ARG – Aktion Rädta kv. Galten är en grupp inom AFSL, som arbetar för att informera om och debattera planerna på att exploatera kv. Galten vid Mårtens-torget. Vi anser att husen i centrala Lund ska anpassas till Lunds stadskärna. Det maximerar husens höjd till fem våningar. Det är en av flera anledningar till vår granskning av kommunens förslag till detaljplan, som ställs ut för samråd under hösten 2020.

AFSL avser att bedriva opinionsbildning genom medlemsmöten, utfrågningar, offentliga debatter, insändare, demonstrationer, affischering, spridning av trycksaker och flygblad till allmänheten på gator och torg.

AFSL bevakar även planerna för ett 17 våningar högt konferenscentrum på gamla Tingsrättens tomt intill Klosterkyrkan, utformningen av tågstationen Lund C, etc.

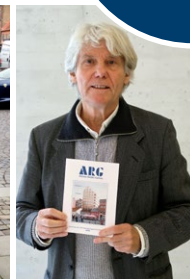


Medlemskap i AFSL

Bli medlem, avgift 50 kr/år och stöd vår aktionsgrupp ARG – Aktion Rädta Galten. Mejla namn, adress, mejladress till info@afsl.se
Swisha till AFSL genom vår kassör Anitha Bruun 070-622 80 72 eller betala till bank- eller plusgiro, som meddelas dem som anmält medlemskap.

Mer om Galten/ARG på vår hemsida www.afsl.se. och AFSLs facebook.

Följ ARG –
Aktion Rädta
Galten på
facebook och bli
uppdaterad!





Kommunen har gjort ett förslag till detaljplan för kvarteret Galten där man vill ha ett 12-våningshus. Förslaget vill göra Galten till shoppinggalleria kring ett inre torg och en stor biograf. Jämfört med ett tidigare detaljplaneförslag från 2011 föreslår kommunen nu 30% högre exploatering, vilket leder till bostadshus på såväl 8 som 12 våningar samt att delar av Vårfruskolans skolgård lyfts upp på taket till en bussterminal. Det innehåller också ett nedgrävt parkeringshus, men upplägget innebär mycket dåliga ekonomiska villkor för kommunen. Se hela förslaget på www.lund.se/kvarteretgalten

ARG vill omvärdera detta orimliga förslag, som innebär att det danska fastighetsbolaget Norcap A/S genomför en hård exploatering av kvarteret. Vi anser istället att husen i centrala Lund skall anpassas till skalan i stadskärnan. Den sammanlagda bostadsytan i förslaget bör fördelas på fler och lägre byggnader. Det innebär också en bättre anpassning till kvarterets historiska gaturum och innerstadens kulturvärden. Lund är en av Sveriges äldsta städer och utformningen av stadskärnan med det medeltida gatunätet är av riksintresse.

Aktion Rädga kv. Galten säger:

NEJ till 12-våningshus i kv. Galten intill Mårtenstorget. Inga hus i Lunds innerstad skall byggas högre än fem våningar. Höghus kan byggas utanför stadskärnan vid Södra ringen, Arenastaden, Brunnhög etc.

NEJ till en shoppinggalleria kring innergården och ny stor biograf vid Bankgatan. Stöd istället existerande verksamheter i innerstaden.

NEJ till ett underjordiskt parkeringsgarage. Det bidrar till att permanenta biltrafiken i innerstan. Dessutom finns det redan andra parkeringshus i närheten. De arkeologiska utgrävningskostnaderna innebär också att kommunen enligt avtal i princip ger bort marken.

NEJ till förslaget att minska Vårfruskolans skolgård och att låta skolbarnen få skolgård på taket av busshållplatsen.

NEJ till att riva eller stympa de historiska husen i kv. Galten.

Se även planbeskrivningen för kv. Galten, Lunds kommun.
www.lund.se/trafik--stadsplanering/byggprojekt/galten/

Aktion Rädga kv. Galten säger:

JA till blandade bostadstyper, både hyres- och bostadsrätter i kv. Galten, även senior- och ungdomsboenden. Husen bör fördelas på de historiska kvarter som revs inför "Genombrottet". De gamla gaturummen bör också återskapas.

JA till att Vårfruskolan får en permanent skolbyggnad och en grön skolgård med tillräcklig plats för elevernas raster och andra aktiviteter.

JA till att behålla Mårtenstorget som torgplats mån-lör till kl. 14 och sedan upplåta torget för bilparkering under eftermiddagen och kvällen.

VAD VI KAN GÖRA!

För att hjälpa till att stoppa förslaget på detaljplan för kv. Galten och det danska fastighetsbolaget Norcap A/S hårda exploatering av kvarteret kan du göra flera saker:

1. Mest effektivt – kontakta politikerna

Ta upp att:

- nuvarande detaljplaneförslag för kv. Galten ska dras tillbaka.
- gör istället nytt förslag på detaljplan med bostadshus byggda i lundaskalan max 5 vån, i stil och material som passar i Lunds stadskärna. Bygg klassiska stadskvarter och både hyres- och bostadsrätter, samt även senior- och ungdomsboenden. Höghus kan istället byggas utanför stadskärnan vid t.ex. Södra ringen, Arenastaden och Brunnsnshög. Alla äldre hus i kvarteret ska bevaras. De får inte rivas vare sig helt eller delvis.
- säg nej till 12-våningshuset och andra höga hus i 7–8 våningar, shoppinggalleria runt torg, ny jättelik biograf vid Bankgatan, ny bussterminal med skolgård på stationens tak, nedgrävt parkeringshus som är dålig ekonomi för kommunen, etc.
- om andan faller på – nämn att om nuvarande detaljplan går igenom, är du tyvärr tvingad att välja ett annat parti framöver.

2. Viktigt – lämna synpunkter på detaljplanen under samrådstidenn t.o.m. 26/10 – 20.

Under samrådstiden kan invånarna i Lunds kommun ge synpunkter på kvarterets utformning. Dessa diarieförs hos byggnadsnämnden. Info om detaljplaneförslaget och digital brevlåda www.lund.se/kvarteretgalten. Som brev till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 Lund

3. Skriv på digital protestlista

www.skrivunder.com Sök på Aktion Rädda kv. Galten i Lund. Listan är en opinionsyttring som skickas till politikerna. Länken finns även på AFSLs/ARGs Facebook.

4. Tala med vänner, bekanta och grannar

Sprid vad man kan göra: skanna in pappren och mejla till alla tänkbara. Be dem att mejla vidare i sin tur. Lundabornas nätverk är ofta stora och ett effektivt sätt att nå ut snabbt.

5. Medlemskap i AFSL

Bli medlem – se sidan 2 i denna folder.

Mejla till politikerna både i **Kommunstyrelsen** och i **Byggnadsnämnden**. **Partier som röstade för detaljplanen: KD, L, M, MP, S, SD.** Partier som röstade emot: C, Fi, FNL, V.

Ledamot i Kommunstyrelsen / ledamot i Byggnadsnämnden	Mejladress	Telefon
Philip Sandberg (L) Christoffer Karlsson (L), BN	philip.sandberg@lund.se christoffer.karlsson@lund.se	046-359 50 00 0701-46 89 19
Fredrik Ljunghill (M) Klas Svanberg (M), ordf. i BN	fredrik.ljunghill@lund.se klas.svanberg@lund.se	046-359 50 00 0708-56 50 31
Hedvig Åkesson (KD) Dimitros Afentoulis (KD), BN	hedvig.akesson@lund.se dimitros.afentoulis@lund.se	046-359 50 00 0736-37 57 37
Anders Almgren (S) Björn Abelson (S), 2:e vice ordf. i BN	anders.almgren@lund.se bjorn.abelson@lund.se	0708-47 88 17 046-359 50 00
Karin Svensson Smith (MP) Axel Hallberg (MP), BN	karin.svenssonsmith@lund.se axel.hallberg@lund.se	0721-94 05 44, 046-359 73 74 046-359 50 00
Hans-Olof Andersson (SD) Dragan Brankovic (SD), BN	hans-olof.andersson@lund.se dragan.brankovic@lund.se	073-320 17 72, 046-12 38 42 046-359 50 00